

Séance publique du 30 juin 2022
à 18h00

ROANNAIS
AGGLOMERATION

63, rue Jean Jaurès
42311 ROANNE

N° DCC 2022-102

Construction, aménagement,
entretien et gestion d'équipements
culturels et
sportifs d'intérêt communautaire

Site Halle des sports
André Vacheresse
Et espace Chorum Alain Gilles
Rue des Vernes à ROANNE

Tarif d'occupation d'une
parcelle de terrain sol nu

La convocation de tous les membres en exercice du Conseil communautaire a été faite le 24 juin 2022, dans les formes et délais prescrits par la loi.

Etaient présents :

Jean-Marc Ambroise - Christine Aranéo - Marcel Augier - Pierre Barnet - Isabelle Berthelot - Franck Beysson - Jean-Yves Boire - Romain Bost - Edmond Bourgeon - Laurence Boyer - Marie-Christine Bravo - Catherine Brun - Dominique Bruyère - Marie-France Catheland - Yves Chambost - Nicolas Chargueros - Christine Chevillard - Pierre Coissard - Patrick Collet - Sandra Creuzet - Marie-Laure Dana Burnichon - Hervé Daval - Jean-Paul Descombes - Pierre Devedeux - David Dozance - Catherine Dufossé - Christian Dupuis - Daniel Fréchet - Jacky Geneste - Gilles Goutaudier - Quentin Guillermin - Jean-Paul Heyberger - Guy Lafay - Sébastien Lassaigue - Christelle Lattat - Christian Laurent - Maryvonne Loughraieb - Adina Lupu Bratiloveanu - Muriel Marcellin - Jean-Luc Mardeuil - Eric Martin - Patrick Meunier - Pascal Muzart - Yves Nicolin - Mahdi Nouibat - Jade Petit - Marcel Peuillon - Éric Peyron - Anne Pilato - Serge Pralas - Vickie Redeuilh - Marie-Hélène Riamon - Clotilde Robin - Martine Roffat - Alain Rossetti - Sophie Rotkopf - Jacques Troncy - Denis Vanhecke - Gilbert Varrenne - Antoine Vermorel-Marques.

Nombre de conseillers	
En exercice	83
Présents	60
Pouvoirs	18
Pour	78
Contre	0
Abstention	0

Certifié exécutoire	11 JUIL. 2022
Reçu en Préfecture	06 JUIL. 2022
Publié	11 JUIL. 2022

Etaient absents :

Absents	Ni pouvoir Ni suppléant	Suppléant	Pouvoir donné à...
Jean-Jacques Banchet			Romain Bost
Martine Barroso			Serge Pralas
Michelle Bouchet	X		
Jean-Luc Chervin			Isabelle Berthelot
Aimé Combaret	X		
Jean-Marc Détour			Quentin Guillermin
Christian Dorange			Catherine Brun
Annie Gerenton			Jean-Luc Mardeuil
Patricia Goutorbe	X		
Fabien Lambert			Jade Petit
Hélène Lapalus			Maryvonne Loughraieb
Franck Maupetit			Sandra Creuzet
Véronique Mouiller			Martine Roffat
Lucien Murzi			Catherine Dufossé
Nabih Nejjar			Pierre Barnet
Gilles Passot			Vickie Redeuilh
Philippe Perron			Christelle Lattat
Christophe Pion	X		
Didier Prunet			Laurence Boyer
Stéphane Raphaël			Daniel Fréchet
Jean Smith	X		
Corinne Troncy			Adina Lupu Bratiloveanu
Isabelle Valcourt			David Dozance

Secrétaire désigné avec l'approbation de l'assemblée pour la durée de la séance :
Jean-Marc Ambroise.

Vu l'arrêté préfectoral du 5 avril 2022, portant statuts de Roannais Agglomération et notamment la compétence facultative en matière de « construction, aménagement, entretien et gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire » ;

Considérant que Roannais Agglomération est propriétaire de la parcelle de terrain cadastrée section AV n° 223, située rue des Vernes à Roanne, pouvant recevoir l'implantation d'une construction reliant les deux bâtiments existants (patio), en vue de l'installation d'activités liées notamment au basket-ball et contribuant au développement et à l'animation du site Halle des sports André Vacheresse et Espace Chorum Alain Gilles ;

Considérant qu'un tarif d'occupation du domaine public doit être fixé pour que cette parcelle de terrain reliant la Halle Vacheresse et le Chorum puisse être occupée, et qu'une convention d'occupation temporaire du domaine public constitutive de droits réels puisse être formalisée ;

Considérant que cette occupation du domaine public représente une surface de 76.71 m² issue de la parcelle cadastrée section AV numéro 223, située 21 rue des Vernes, Commune de Roanne ;

Considérant que la construction reliant les deux bâtiments existants – Halle Vacheresse et Chorum – sera à la charge de l'occupant de la parcelle de 76.71 m², et que ladite construction, sauf déconstruction à la charge de l'occupant à l'issue de la convention d'occupation du domaine public, sera incorporée au domaine public de Roannais Agglomération ;

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- fixe le tarif d'occupation d'une parcelle de terrain sol nu, d'une surface de 76.71 m² issue de la parcelle cadastrée section AV numéro 223, située 21 rue des Vernes, commune de Roanne ;
- dit que le tarif est fixé à 10 € HT/m²/an ;
- dit que le tarif s'appliquera à compter du 1^{er} juillet 2022 et sera imputé sur le budget général.

Le Président,
Yves Nicolin,
Maire de Roanne