

Séance publique du 30 juin 2022
à 18h00

ROANNAIS
AGGLOMERATION

63, rue Jean Jaurès
42311 ROANNE

N° DCC 2022-100

Habitat

Dispositif d'aide à la
réhabilitation

Opération située Impasse de
la Grange à
Saint Vincent de Boisset

La convocation de tous les membres en exercice du Conseil communautaire a été faite le 24 juin 2022, dans les formes et délais prescrits par la loi.

Etaient présents :

Jean-Marc Ambroise - Christine Aranéo - Marcel Augier - Pierre Barnet - Isabelle Berthelot - Franck Beysson - Jean-Yves Boire - Romain Bost - Edmond Bourgeon - Laurence Boyer - Marie-Christine Bravo - Catherine Brun - Dominique Bruyère - Marie-France Catheland - Yves Chambost - Nicolas Chargueros - Christine Chevillard - Pierre Coissard - Patrick Collet - Sandra Creuzet - Marie-Laure Dana Burnichon - Hervé Daval - Jean-Paul Descombes - Pierre Devedeux - David Dozance - Catherine Dufossé - Christian Dupuis - Daniel Fréchet - Jacky Geneste - Gilles Goutaudier - Quentin Guillermin - Jean-Paul Heyberger - Guy Lafay - Sébastien Lassaigue - Christelle Lattat - Christian Laurent - Maryvonne Loughraieb - Adina Lupu Bratiloveanu - Muriel Marcellin - Jean-Luc Mardeuil - Eric Martin - Patrick Meunier - Pascal Muzart - Yves Nicolin - Mahdi Nouibat - Jade Petit - Marcel Peuillon - Éric Peyron - Anne Pilato - Serge Pralas - Vickie Redeuilh - Marie-Hélène Riamon - Clotilde Robin - Martine Roffat - Alain Rossetti - Sophie Rotkopf - Jacques Troncy - Denis Vanhecke - Gilbert Varrenne - Antoine Vermorel-Marques.

Nombre de conseillers	
En exercice	83
Présents	60
Pouvoirs	18
Pour	78
Contre	0
Abstention	0

Certifié exécutoire	11 JUL. 2022
Reçu en Préfecture	06 JUL. 2022
Publié	11 JUL. 2022

Etaient absents :

Absents	Ni pouvoir Ni suppléant	Suppléant	Pouvoir donné à...
Jean-Jacques Banchet			Romain Bost
Martine Barroso			Serge Pralas
Michelle Bouchet	X		
Jean-Luc Chervin			Isabelle Berthelot
Aimé Combaret	X		
Jean-Marc Détour			Quentin Guillermin
Christian Dorange			Catherine Brun
Annie Gerenton			Jean-Luc Mardeuil
Patricia Goutorbe	X		
Fabien Lambert			Jade Petit
Hélène Lapalus			Maryvonne Loughraieb
Franck Maupetit			Sandra Creuzet
Véronique Mouiller			Martine Roffat
Lucien Murzi			Catherine Dufossé
Nabih Nejjar			Pierre Barnet
Gilles Passot			Vickie Redeuilh
Philippe Perron			Christelle Lattat
Christophe Pion	X		
Didier Prunet			Laurence Boyer
Stéphane Raphaël			Daniel Fréchet
Jean Smith	X		
Corinne Troncy			Adina Lupu Bratiloveanu
Isabelle Valcourt			David Dozance

Secrétaire désigné avec l'approbation de l'assemblée pour la durée de la séance :
Jean-Marc Ambroise.

Vu l'arrêté préfectoral du 5 avril 2022 portant statuts de Roannais Agglomération ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 30 juin 2016 portant sur l'approbation du Programme Local de l'Habitat 2016-2021 ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 16 décembre 2020 approuvant les règlements d'intervention et notamment celui afférent au dispositif « Prime Sortie de Vacance » ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 25 février 2021 approuvant un fonds de concours à la Commune de Saint Vincent de Boisset d'un montant de 12 156,40 € ;

Considérant que la Commune de Saint Vincent de Boisset a réhabilité un logement communal situé impasse de la Grange à Saint Vincent de Boisset ;

Considérant que le montant total des travaux éligibles de la prime sortie de vacance totale et définitive est de 35 347,82 €, au lieu de 40 782 € comme initialement prévu ;

Considérant que ces travaux étaient éligibles au dispositif d'aide financière au règlement n°4 « Prime Sortie de Vacance », et ont été validés par la commission du 07 janvier 2021 ;

Considérant que la participation de Roannais Agglomération intervient dans le cadre d'un fonds de concours à hauteur de 4 000 € de prime sortie de vacance et de 20% des travaux éligibles et plafonné à 15 000 € par logement ;

Considérant que le montant du fonds de concours ne peut excéder la part du financement assurée, hors subventions, par le bénéficiaire du fonds de concours ;

Considérant que le plan de financement est établi comme suit :

Dépenses prévues (TTC)		Recettes estimées (TTC)	
Travaux éligibles	35 347,82 €	Fonds de concours versé par Roannais Agglomération	11 069,56 €
		Subvention Rénovation	3 301,78 €
Travaux non éligibles	69 827,60 €	Autres subventions	51 500,00 €
		Autofinancement Commune de Saint Vincent de Boisset	39 304,08 €
TOTAL travaux	105 175,42 €	TOTAL	105 175,42 €

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- modifie la délibération du Conseil communautaire du 25 février 2021 approuvant un fonds de concours à la Commune de Saint Vincent de Boisset ;
- attribue un fonds de concours de 11 069,56 € à la commune de Saint Vincent de Boisset pour l'opération de réhabilitation d'un logement communal, situé impasse de la Grange à Saint Vincent de Boisset au lieu de 12 156,40 € ;
- dit qu'un acompte de ce fonds de concours de 6 078,20 € a déjà été versé à la commune et que le solde de 4 991,36 € sera versé à la commune une fois les délibérations concordantes du Conseil communautaire et du Conseil municipal validées.

Le Président,
Yves Nicolin,
Maire de Roanne