

Séance publique du 29 septembre 2022  
à 18h00

ROANNAIS  
AGGLOMERATION

63, rue Jean Jaurès  
42311 ROANNE

N° DCC 2022-144

Protection et mise en  
valeur de l'environnement  
et du cadre de vie

Convention de partenariat  
relative à l'appel à projet  
SEQUOIA  
(dans le cadre de la mise en  
œuvre du Programme CEE  
Action des Collectivités  
Territoriales pour l'Efficacité  
Énergétique ACTEE)  
et Convention de partenariat  
avec la Ville de Roanne pour  
le financement des études  
préalables à la rénovation  
thermique des bâtiments  
tertiaires en lien avec le  
Décret tertiaire

La convocation de tous les membres en exercice du Conseil communautaire a été faite le **23 septembre 2022**, dans les formes et délais prescrits par la loi.

Etaient présents :

Jean-Marc Ambroise - Christine Aranéo - Marcel Augier - Jean-Jacques Banchet - Pierre Barnet - Martine Barroso - Isabelle Berthelot - Franck Beysson - Jean-Yves Boire - Romain Bost - Edmond Bourgeon - Jean-Paul Bourlière (*Suppléant Patricia Goutorbe*) - Marie-Christine Bravo - Catherine Brun - Dominique Bruyère - Yves Chambost - Nicolas Chargueros - Jean-Luc Chervin - Christine Chevillard - Pierre Coissard - Patrick Collet - Sandra Creuzet-Taite - Hervé Daval - Jean-Paul Descombes - Jean-Marc Detour - Pierre Devedeux - David Dozance - Christian Dupuis - Daniel Fréchet - Jacky Geneste - Gilles Goutaudier - Jean-Paul Heyberger - Guy Lafay - Fabien Lambert - Sébastien Lassaigue - Christian Laurent - Jean-Luc Mardeuil - Eric Martin - Franck Maupetit - Patrick Meunier - Véronique Mouiller - Pascal Muzart - Nabih Nejjar - Yves Nicolin - Yves Perrin - Philippe Perron - Jade Petit - Marcel Peuillon - Éric Peyron - Anne Pilato - Christophe Pion - Serge Pralas - Didier Prunet - Stéphane Raphaël - Clotilde Robin - Martine Roffat - Sophie Rotkopf - Jean Smith - Corinne Troncy - Jacques Troncy - Denis Vanhecke - Gilbert Varrenne - Max Vaudelin (*Suppléant Alain Rossetti*).

| Nombre de conseillers |           |
|-----------------------|-----------|
| En exercice           | <b>83</b> |
| Présents              | <b>63</b> |
| Pouvoirs              | <b>18</b> |
| Pour                  | <b>81</b> |
| Contre                | <b>0</b>  |
| Abstention            | <b>0</b>  |

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Certifié exécutoire | <b>10 OCT. 2022</b> |
| Reçu en Préfecture  | <b>05 OCT. 2022</b> |
| Publié              | <b>10 OCT. 2022</b> |

**Etaient absents :**

| <b>Absents</b>             | <b>Ni pouvoir<br/>Ni suppléant</b> | <b>Suppléant</b>    | <b>Pouvoir donné à...</b> |
|----------------------------|------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| Michelle Bouchet           | X                                  |                     |                           |
| Laurence Boyer             |                                    |                     | Didier Prunet             |
| Marie-France Catheland     |                                    |                     | Daniel Fréchet            |
| Aimé Combaret              | X                                  |                     |                           |
| Marie-Laure Dana Burnichon |                                    |                     | Romain Bost               |
| Christian Dorange          |                                    |                     | Hervé Daval               |
| Catherine Dufossé          |                                    |                     | Catherine Brun            |
| Annie Gerenton             |                                    |                     | Franck Maupetit           |
| Patricia Goutorbe          |                                    | Jean-Paul Bourlière |                           |
| Quentin Guillermin         |                                    |                     | Fabien Lambert            |
| Hélène Lapalus             |                                    |                     | Jean-Marc Detour          |
| Christelle Lattat          |                                    |                     | Philippe Perron           |
| Maryvonne Loughraieb       |                                    |                     | Clotilde Robin            |
| Adina Lupu Bratiloveanu    |                                    |                     | Jean-Jacques Banchet      |
| Muriel Marcellin           |                                    |                     | Yves Perrin               |
| Lucien Murzi               |                                    |                     | Edmond Bourgeon           |
| Mahdi Nouibat              |                                    |                     | Sophie Rotkopf            |
| Gilles Passot              |                                    |                     | Jade Petit                |
| Vickie Redeuilh            |                                    |                     | Corinne Troncy            |
| Marie-Hélène Riamon        |                                    |                     | Denis Vanhecke            |
| Alain Rossetti             |                                    | Max Vaudelin        |                           |
| Isabelle Valcourt          |                                    |                     | Jean-Luc Mardeuil         |

Secrétaire désignée avec l'approbation de l'assemblée pour la durée de la séance : Martine Roffat.

Vu le Décret n° 2019-771 du 23 juillet 2019 relatif aux obligations d'actions de réduction de la consommation d'énergie finale dans des bâtiments à usage tertiaire, dit « Décret tertiaire » ;

Vu l'arrêté préfectoral du 05 avril 2022 portant statuts de Roannais Agglomération, et notamment la compétence facultative « en matière de protection et de mise en valeur de l'environnement et du cadre de vie : lutte contre la pollution de l'air, lutte contre les nuisances sonores, soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie » ;

Considérant que le Décret tertiaire impose des réductions de consommation énergétique pour les bâtiments à usage tertiaire de plus de 1000 m² avec pour objectif des diminutions à hauteur de 40 % d'ici 2030 ; 50 % d'ici 2040 et 60 % d'ici 2050 ;

Considérant que Roannais Agglomération et la Ville de Roanne sont tenus de centraliser les données de consommations énergétiques de leurs bâtiments concernés par le Décret tertiaire sur la plateforme OPERATE avant le 30 septembre 2022 ;

Considérant que pour mettre en application le décret tertiaire, Roannais Agglomération et la Ville de Roanne prévoient de recourir au service d'un économe de flux déjà présent au sein des effectifs de la Ville de Roanne, d'investir dans des équipements de suivi des consommations énergétiques, de mener des diagnostics énergétiques sur certains de leurs bâtiments et pour la Ville de Roanne, de recourir à une maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique de son centre technique municipal ;

Considérant que Roannais Agglomération et la Ville de Roanne ont décidé de collaborer pour la mise en application du Décret tertiaire dans le cadre de de l'appel à projet SEQUOIA et que leur candidature commune a été retenue ;

Considérant que cette coopération sera formalisée dans le cadre d'une convention de partenariat ;

Considérant que dans le cadre de l'appel à projet SEQUOIA, un coordonnateur est tenu de représenter le consortium et plus précisément, de percevoir l'intégralité de la subvention et de redistribuer les montants dus aux partenaires, de transmettre l'ensemble des justificatifs relatifs au partenariat à la FNCCR et de mener la rédaction du rapport d'activité pour le partenariat ;

Considérant que le plan de financement global du partenariat accepté par la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies (FNCCR) dans le cadre de l'appel à projet SEQUOIA 3 se présente de la façon suivante :

| Dépenses  |                              | Financement                         |                          |
|---|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Opération   | Montant HT – Ville de Roanne | Montant HT – Roannais Agglomération | Montant subvention ACTEE |
| Lot 1 : Poste d'économe de flux                               | 100 000€                     | -                                   | 50 000€                  |
| Lot 2 : Outils de mesure et suivi de consommation énergétique | 47 600€                      | 26 600€                             | 33 300€                  |
| Lot 3 : Etudes Techniques                                     | 204 000€                     | 161 500€                            | 120 000€                 |
| Lot 4 : Maitrise d'œuvre                                      | 36 000€                      | -                                   | 28 800€                  |
| <b>TOTAL</b>  | <b>387 600€</b>              | <b>188 100€</b>                     | <b>232 100€</b>          |

La subvention se décompose de la façon suivante pour Roannais Agglomération : 13 300€ pour le lot 2 et 60 000€ pour le lot 3 soit un montant total de subvention de 73 300€ pour un autofinancement à hauteur de 114 800€.

#### Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- Approuve la convention de partenariat dans le cadre de la mise en œuvre du programme CEE ACTEE avec la FNCCR et la Ville de Roanne ;

- Approuve la convention de partenariat avec la Ville de Roanne pour le financement des études préalables à la rénovation thermique des bâtiments tertiaires dans le cadre de l'Appel à projet SEQUOIA ;
- Autorise le Président ou son représentant, à signer lesdites conventions et tous les actes afférents au présent projet.

La Secrétaire de séance,

Le Président,  
**Yves Nicolin**,  
Maire de Roanne