

**Séance publique du 15 septembre 2022 à 12h00**

**ROANNAIS  
AGGLOMERATION**

63, rue Jean Jaurès  
42311 ROANNE

**N° DBC 2022-081**

Stratégies et Ressources  
Foncières

Commune de  
Commelle Vernay  
Convention d'occupation avec  
l'Etablissement Public Loire  
(EPL) pour l'équipement  
« Train touristique de la Loire »

Membres du bureau	
En exercice	<b>26</b>
Présents	<b>21</b>
Pouvoirs	<b>2</b>
Pour	<b>23</b>
Contre	<b>0</b>
Abstention	<b>0</b>

La convocation de tous les membres en exercice du bureau communautaire a été faite le **9 septembre 2022**, dans les formes et délais prescrits par la loi.

**Etaient présents :**

Marcel Augier - Jean-Yves Boire - Romain Bost - Dominique Bruyère - Sandra Creuzet - Hervé Daval - Pierre Devedeux - David Dozance - Gilles Goutaudier - Guy Lafay - Christian Laurent - Maryvonne Loughraieb - Yves Nicolin - Yves Perrin - Philippe Perron - Jade Petit - Eric Peyron - Stéphane Raphaël - Martine Roffat - Alain Rossetti - Jacques Troncy.

**Etaient absents :**

Absents	Pouvoir donné à	Aucun pouvoir
Nicolas Chargueros		X
Jean-Luc Chervin	Eric Peyron	
Daniel Fréchet		X
Eric Martin	Christian Laurent	
Clotilde Robin		X

Secrétaire désigné pour la durée de la séance : Pierre Devedeux.

Certifié exécutoire	19 SEP. 2022
Reçu en Préfecture	16 SEP. 2022
Publié	19 SEP. 2022

Vu l'arrêté préfectoral du 5 avril 2022, portant statuts de Roannais Agglomération, notamment la compétence obligatoire « Développement économique » et plus particulièrement « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité touristiques » ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 10 juillet 2020, accordant une délégation de pouvoirs au Bureau communautaire pour décider, en qualité de bailleur, ou accepter, en qualité de preneur, de conclure, de réviser, de renouveler toute promesse de bail, tout bail, toute convention d'occupation, de mise à disposition du domaine public ou du domaine privé, de répartition des charges et les avenants correspondants pour une durée supérieure à 3 ans, à l'exception des baux emphytéotiques ;

Vu la délibération n°21-108-CS du 8 décembre 2021 du Comité Syndical de l'Etablissement Public Loire ;

Considérant que Roannais Agglomération est propriétaire et gestionnaire de l'équipement du « Train touristique de la Loire » dont le parcours se situe sur la Commune de Commelle-Vernay, le long de la retenue du barrage de Villereest ;

Considérant qu'une partie des voies ferrées de l'équipement est installée sur les parcelles cadastrées sections C n° 933 et 936 d'une surface totale de 4 858 m² appartenant à l'Etablissement Public Loire, sur la commune de Commelle-Vernay ;

Considérant que l'Etablissement Public Loire concède à Roannais Agglomération le droit d'occuper les parcelles précitées pour le passage des voies ferrées de l'équipement ;

Considérant qu'une convention d'occupation est nécessaire pour formaliser les conditions de cette occupation ;

**Le Bureau communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

- approuve la convention d'occupation proposée par l'Etablissement Public Loire relative à l'occupation des parcelles cadastrées section C n°933 et 936 à Commelle-Vernay par les voies de l'équipement du « Train touristique de la Loire » ;
- indique que l'occupation est consentie pour une durée de 3 ans, reconductible tacitement 2 fois pour la même durée ;
- précise que cette convention est consentie à titre gratuit en contrepartie de l'entretien courant des terrains ;
- autorise M. Eric PEYRON, Vice-Président délégué au Patrimoine et à la Voirie, à effectuer toutes les actions se rapportant à l'exécution de cette décision y compris les éventuels avenants et résiliation de la convention précitée.

Le Secrétaire de séance,

Le Président,  
**Yves Nicolin**,  
Maire de Roanne