

**Séance publique du 26 octobre 2023
à 18h00**

**ROANNAIS
AGGLOMERATION**

63, rue Jean Jaurès
42311 ROANNE

N° DCC 2023-154

Finances

Budget annexe aménagement
des zones d'activités
économiques et commerciales

Décision modificative n°1
pour 2023

Nombre de conseillers	
En exercice	83
Présents	54
Pouvoirs	22
Pour	74
Contre	0
Abstention	2

La convocation de tous les membres en exercice du Conseil communautaire a été faite le **20 octobre 2023**, dans les formes et délais prescrits par la loi.

Etaient présents :

Jean-Marc Ambroise - Christine Aranéo - Marcel Augier - Martine Barroso - Isabelle Berthelot - Franck Beysson - Michelle Bouchet - Marie-Christine Bravo - Catherine Brun - Marie-France Catheland - Nicolas Chargueros - Jean-Luc Chervin - Christine Chevillard - Pierre Coissard - Aimé Combaret - Jean-Paul Descombes - Pierre Devedeux - Christian Dorange - David Dozance - Christian Dupuis - Daniel Fréchet - Marie-Françoise Gaume - Annie Gerenton - Gilles Goutaudier - Quentin Guillermin - Guy Lafay - Christian Laurent - Maryvonne Loughraieb - Adina Lupu Bratiloveanu - Muriel Marcellin - Jean-Luc Mardeuil - Eric Martin - Patrick Meunier - Véronique Mouiller - Lucien Murzi - Nabih Nejjar - Yves Nicolin - Mahdi Nouibat - Gilles Passot - Yves Perrin - Philippe Perron - Marcel Peuillon - Éric Peyron - Christophe Pion - Serge Pralas - Stéphane Raphaël - Vickie Redeuilh - Marie-Hélène Riamon - Clotilde Robin - Martine Roffat - Sophie Rotkopf - Jean Smith - Jacques Troncy - Gilbert Varrenne.

Etaient absents :

Cf page suivante.

Certifié exécutoire	
Reçu en Préfecture	31/10/2023
Publié	

Absents	Ni pouvoir Ni suppléant	Suppléant	Pouvoir donné à...
Jean-Jacques Banchet			Gilles Passot
Pierre Barnet	X		
Jean-Yves Boire			Marcel Augier
Romain Bost			Jacques Troncy
Edmond Bourgeon			Lucien Murzi
Laurence Boyer			Eric Martin
Dominique Bruyère	X		
Yves Chambost			Guy Lafay
Patrick Collet	X		
Sandra Creuzet-Taite			Clotilde Robin
Marie-Laure Dana Burnichon			Mahdi Nouibat
Hervé Daval			David Dozance
Catherine Dufossé			Catherine Brun
Itidil Fadhloun Barboura			Eric Peyron
Jacky Geneste			Martine Barroso
Patricia Goutorbe	X		
Jean-Paul Heyberger	X		
Fabien Lambert			Sophie Rotkopf
Hélène Lapalus			Adina Lupu Bratiloveanu
Christelle Lattat			Philippe Perron
Franck Maupetit			Annie Gérenton
Vincent Moissonnier	X		
Pascal Muzart	X		
Jade Petit			Maryvonne Loughraieb
Didier Prunet			Martine Roffat
Alain Rossetti			Gilles Goutaudier
Troncy Corinne			Yves Nicolin
Isabelle Valcourt			Jean-Luc Mardeuil
Denis Vanhecke			Marie-Hélène Riamon

Secrétaire désigné avec l'approbation de l'assemblée pour la durée de la séance : Nicolas Chargueros.

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'instruction budgétaire et comptable M 57 ;

Vu l'arrêté préfectoral du 5 avril 2022 portant statuts de Roannais Agglomération ;

Vu la délibération du Conseil communautaire 2021-032 du 28 janvier 2021 approuvant l'expérimentation sur la période 2022-2023 par Roannais Agglomération du Compte Financier Unique pour le budget annexe aménagement des zones d'activités économiques et commerciales ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 15 décembre 2022 approuvant le budget primitif 2023 du budget annexe aménagement de zones d'activités économiques et commerciales ;

Vu les délibérations du Conseil communautaire du 1^{er} juin 2023 portant sur le compte financier unique pour 2022 et l'affectation du résultat 2022 du budget annexe aménagement de zones d'activités économiques et commerciales ;

Vu l'avis de la commission ressources du 27 septembre 2023 ;

Considérant que l'aménagement d'une zone d'activité économique est une activité assujettie de plein droit à la TVA ;

Considérant qu'il s'agit de biens qui ont pour vocation à être vendus, la comptabilité de stock spécifique retenue est celle du système de l'inventaire actualisé ;

Considérant que le budget est voté par chapitre au niveau de la section de fonctionnement et d'investissement ;

Les principaux éléments de la décision modificative n°1

- Intégration des reports de travaux de 2022 + 271 k€ et du résultat 2022 + 281 k€ en fonctionnement et + 14 k€ en investissement ;
- Report en 2024 des travaux prévus pour l'extension de la zone de Valmy - 2 400 k€ ;
- Ajout de crédits pour la réalisation d'études et de travaux sur la zone Pierre Semard + 360 k€ ;
- Ajustement des recettes au réel des cessions réalisées ou en cours + 287 k€ (2 lots sur les zones Pierre Semard et Mermoz).

Détail des écritures de la décision modificative

1. Dépenses de fonctionnement : - 2 668 k€

- Etudes et travaux sur la zone Pierre Semard	+ 360 k€
- Crédits de réserves (pour l'équilibre de la section de fonctionnement) minorés de diverses restitutions	+ 272 k€
- Intégration des reports de 2022 à l'extension de Valmy	+ 271 k€
- Réévaluation des charges financières (intérêts d'emprunt)	+ 9 k€
- Ecritures comptables (transfert de charges au sein de la section, et opérations de stock)	- 1 180 k€
- Report des prestations en 2024 pour l'extension de Valmy	- 2 400 k€

2. Recettes de fonctionnement : - 2 668 k€

- Cessions de terrains aménagés sur les zones Pierre Semard et Mermoz + 288 k€
- Reprise du résultat de fonctionnement de 2022 + 281 k€
- Ecritures comptables (transfert de charges au sein de la section, et opérations de stock) - 3 237 k€

3. Dépenses d'investissement : - 2 834 k€

- Remboursement des avances au budget général + 412 k€
- Ecritures comptables (opérations de stock) - 3 246 k€

4. Recettes d'investissement : - 2 834 k€

- Reprise du résultat d'investissement 2022 + 14 k€
- Réduction de l'avance du budget général - 359 k€
- Ecritures comptables (opérations de stock) - 1 189 k€
- Réduction de l'emprunt d'équilibre - 1 300 k€

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré :

- Adopte la décision modificative n°1 du budget annexe aménagement de zones d'activités économiques et commerciales de l'exercice 2023 par chapitre comme suit :

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	BP 2023	DM1	TOTAL 2023
011 - Charges à caractère général	3 701 241,00	- 1 496 754,95	2 204 486,05
65 - Autres charges de gestion courante	1 070,00	-	1 070,00
66 - Charges financières	18 495,00	9 000,00	27 495,00
Total des dépenses réelles	3 720 806,00	- 1 487 754,95	2 233 051,05
042 – Stocks initiaux au 01/01/N	11 460 934,00	- 1 189 064,00	10 271 870,00
043 – Transfert de charges	122 260,00	8 818,95	131 078,95
Total des dépenses d'ordre	11 583 194,00	- 1 180 245,05	10 402 948,95
TOTAL DES DEPENSES	15 304 000,00	- 2 668 000,00	12 636 000,00
RECETTES DE FONCTIONNEMENT	BP 2023	DM1	TOTAL 2023
002 -Résultat de fonctionnement reporté	-	281 095,05	281 095,05
70 - Produits des services	121 572,00	287 650,00	409 222,00
74 - Subventions	5 000,00	-	5 000,00
75 - Autres produits de gestion courante	-	-	-
Total des recettes réelles	126 572,00	568 745,05	695 317,05
042 – Stocks finaux au 31/12/N	15 055 168,00	- 3 245 564,00	11 809 604,00
043 – Transfert de charges	122 260,00	8 818,95	131 078,95
Total des recettes d'ordre	15 177 428,00	- 3 236 745,05	11 940 682,95
TOTAL DES RECETTES	15 304 000,00	- 2 668 000,00	12 636 000,00

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	BP 2023	DM1	TOTAL 2023
16 - Emprunts et dettes	231 832,00	411 565,00	643 397,00
Total des dépenses réelles	231 832,00	411 565,00	643 397,00
040– Variation des stocks - Stocks Finaux au 31/12/N	15 055 168,00	- 3 245 564,00	11 809 604,00
Total des dépenses d'ordre	15 055 168,00	- 3 245 564,00	11 809 604,00
TOTAL DES DEPENSES	15 287 000,00	- 2 833 999,00	12 453 001,00
RECETTES D'INVESTISSEMENT	BP 2023	DM1	TOTAL 2023
16 - Emprunts et dette	3 826 066,00	- 1 659 227,80	2 166 838,20
001 - Excédent reporté d'investissement	-	14 292,80	14 292,80
Total des recettes réelles	3 826 066,00	- 1 644 935,00	2 181 131,00
040 – Variation des stocks - Stocks initiaux au 01/01/N	11 460 934,00	- 1 189 064,00	10 271 870,00
Total des recettes d'ordre	11 460 934,00	- 1 189 064,00	10 271 870,00
TOTAL DES RECETTES	15 287 000,00	- 2 833 999,00	12 453 001,00

- Autorise Monsieur le Président, ou son représentant dûment habilité, à effectuer toutes les actions se rapportant à l'exécution de la présente délibération.

Le Secrétaire de séance,
Nicolas Chargueros

Le Président,
Yves Nicolin,
Maire de Roanne