

Compte rendu
Conseil de quartier PARIS
Jeudi 11 Février 2016

- M. le Maire,
- M. Alain Blanchard, Président du Conseil de Quartier Paris,
- M. Farid Medjani, Adjoint en charge du Logement, de l'Habitat, du Tourisme, Conseiller Communautaire délégué à l'Habitat, et Vice-Président du Conseil de Quartier Paris,
- les membres du Conseil de Quartier Paris,
- M. Nicolas Reveret, Chef de Cabinet du Maire,
- M. Jean-Luc Condette, Directeur Général Adjoint des Services, Ville de Roanne,
- M. Olivier Jandard, Responsable du Pôle Proximité, Ville de Roanne,
- Mme Agnès Desporte, Responsable du service Vie des Quartiers, Ville de Roanne,

ont assisté à cette séance.

M. Blanchard accueille l'assemblée, remercie les conseillers pour leur présence et déroule l'ordre du jour. Il invite l'assemblée à boire le verre de l'amitié et partager les bugnes, durant la séance ; elle devra effectivement s'achever avant 19h30, puisqu'une réunion de présentation de la révision du Plan Local d'Urbanisme, et du projet Bords de Loire, débutera à cette même heure à l'Hôtel de Ville. Les huit conseils de quartier sont conviés.

M. le Maire remercie M. Goubet, Proviseur du lycée Carnot, pour son accueil du conseil de quartier, dans son établissement, ainsi que M. Desplanches, pour l'organisation pratique des lieux.

En l'absence d'objections, M. Blanchard déclare le compte-rendu de séance du conseil du 12 Novembre 2015, adopté à l'unanimité.

Un point sur les projets OPHEOR dans le quartier Paris

M. Medjani, vice-Président de Ophéor, présente l'état des lieux du parc immobilier:

Existant :

- Résidence Mattéoti : 700 000 € de travaux de réhabilitation en 2014 : 120 logements,
- Résidence Camille Benoit : 53 logements,
- 105, rue A.Thomas, réhabilitation d'anciens logements d'instituteurs : 89 logements,
- 84, rue Albert Thomas, réhabilitation en Février 2014 : 11 logements,
- 5 avenue Carnot : réhabilitation d'anciens logements d'instituteurs, en Juin 2014 : 4 logements,
- Résidence Euchet Girardin : livraison des logements en Novembre 2014 : 9 logements.

Programmations :

- ✚ De 19 à 20 logements étudiants rue Euchet Girardin : début des travaux fin 2016,
- ✚ 7 logements rue Pierre Brossolette : les travaux ont commencé ; la livraison est prévue pour le 2ème trimestre 2017.

Les animations

M. Blanchard fait un retour très positif du Téléthon 2015. M. Medjani souligne la participation nombreuse des habitants et des conseillers, au départ, Place du Champ de Foire, de l'une des quatre marches des Lumières.

M. Medjani remercie les services de Police Municipale, Nationale, et Techniques de la Ville, qui ont parfaitement assuré la sécurité de cet évènement.

Les perspectives

- ✦ **Un grand pique-nique.** Mme Boudot, secrétaire de l'association des commerçants, représente M. Sylvain Roche, absent ce soir. Elle rappelle la date du Dimanche 12 Juin, retenue pour le « grand pique-nique » organisé par les commerçants du quartier, en partenariat avec le Conseil de Quartier. C'est un grand plaisir de réitérer cette manifestation, souligne-t-elle, et de la préparer avec les conseillers. Le parvis du Centre Universitaire a été réservé à cet effet, ainsi que la salle Bonnefille, en cas de nécessité de repli pour cause d'une météorologie défavorable. La programmation des animations, pour enfants et adultes, est en cours, pilotée par Mme Perrier. Le Conseil prendra en charge une tombola et un panier garni.
- ✦ **Un ciné-plein-air.** M. Blanchard rappelle cet événement organisé par le conseil de quartier Centre, l'été dernier. Il propose la mutualisation de cette animation par 3 conseils de quartier associés, Paris, Parc et Centre, pour la réitérer, cette année, dans le quartier Paris. M. le Maire indique que 4 panneaux LED de 8m², ont été installés dans la ville : à l'angle de la rue des Vies Vieilles/ avenue de Lyon - au rond-point Dorian - Route de Charlieu (Parc de Sports) - Bd Ouest Route de Paris (face à Nissan). Un 5^{ème} panneau pourrait être mis à disposition, pour la projection d'un film. L'ensemble des conseillers est favorable à l'organisation de cette animation, dont le lieu reste à définir sur le quartier.
- ✦ **Fête de la musique.** Un conseiller propose une implication du conseil dans cette manifestation, à laquelle d'ailleurs, le SIEMAR pourrait participer, ajoute Mme Delorme.
- ✦ **Chasse aux œufs.** M. Blanchard rappelle la date du Lundi 28 Mars retenue par le Conseil Bords de Loire pour organiser sa 3^{ème} édition de la Chasse aux œufs, sur le site de Varennes. M. le Maire souligne les besoins importants de bénévoles, que requiert l'organisation de cette manifestation, et remercie par avance, toutes les bonnes volontés qui s'impliqueront ; elles permettraient ainsi aux enfants Roannais, de profiter de ce temps fort, tout comme une participation financière, souhaitable, concourrait à étoffer l'organisation de cette animation, ajoute-t-il. M. Blanchard interroge alors l'assemblée sur son souhait de s'investir, ou pas, dans cet événement. Après avoir revendiqué l'idée originelle de cette manifestation, propre à lui, M. Pognat s'oppose à la participation du conseil. D'un vote à main levée, il ressort, in fine, une opposition, une abstention, et l'adhésion de tous les autres membres, pour une implication du conseil Paris, à titre bénévole, et pour une participation de 200 €.

La voirie du quartier

M. Blanchard évoque deux projets de la Ville, que M. le Maire a souhaité soumettre au conseil de quartier Paris, et qui ont d'ores et déjà été discutés entre le groupe voirie et les services de la Ville :

- Aménagement de la Place Brossolette (connue aussi sous le nom de Place Séverine), en face du restaurant Don Camillo. Il répond à un besoin de sécurisation de la rue entre le restaurant et la placette, en accord avec le restaurateur, dont l'impératif réside dans les délais des travaux qui devront être engagés rapidement, pour permettre l'exploitation de sa terrasse dès les mois d'Avril, Mai. C'est d'ailleurs pour cette raison que la Municipalité a accéléré la mise en oeuvre de ce projet. S'il regrette de ne pas avoir été associé plus en amont de ce projet, le conseil entend pour autant, les contraintes qui ne l'ont pas permis, et demeure très favorable à sa réalisation. M. le Maire l'en remercie, et réitère sa volonté d'associer le conseil de quartier dans l'élaboration de nombreux projets, chaque fois que la démarche est réalisable.
- Amélioration du flux de circulation autour du giratoire Troisgros. M. Blanchard fait le retour d'une rencontre toute récente avec les services à ce sujet. Des solutions, partagées par le groupe voirie du conseil, ont été dégagées. Une étude de leur coût et de leur mise en oeuvre, est en cours par le Pôle Ingénierie de la Ville. M. le Maire indique que bien naturellement, le conseil de quartier participera à la poursuite de l'élaboration de ce projet.

M. Blanchard évoque ensuite une réflexion que les conseillers souhaitent conduire sur un aménagement du carrefour Stalingrad. Il permettrait d'apporter à cette entrée de ville, très passagère, davantage de lisibilité et de sécurité, et d'embellir le petit square qui jouxte le Crédit Agricole. M. le Maire est favorable à cette réflexion. Un plan du site sera remis aux conseillers pour qu'ils travaillent sur des premières propositions, qu'ils échangeront ensuite avec les services.

Puis, M. Jandard énumère l'ensemble des demandes des conseillers et les réponses apportées. **Tableau ci-joint.**

Les questions et remarques diverses

- Allée Juliette Drouet : demande d'installation d'un panneau d'interdiction de stationner, à hauteur de la borne escamotable, récemment posée côté rue Girardin.
- Programme de goudronnage des trottoirs en terre : en cours de validation par la Municipalité. Concernera les rues Cuvier, Papin, Seguin, Bd du Cimetière, et Place du Champ de Foire. Mme Delorme regrette cette opération d'urbanisation, qui ne permettra plus l'écoulement des eaux fluviales, et participera à la problématique des inondations. M. le Maire entend bien cette remarque, mais explique que les collectivités sont aussi placées face à une vraie problématique d'entretien des trottoirs, puisque La réglementation 2016 interdit l'usage des produits phytosanitaires. De fait, compte tenu des diminutions conséquentes des dotations de l'état, les collectivités doivent rechercher des solutions ; elles transitent entre une demande aux riverains d'entretenir eux mêmes leurs parvis d'habitation, et un goudronnage des trottoirs qui supprime les tâches de désherbage.
- Devenir de la friche, rue Carnot : c'est une propriété de l'agence Gerbay qui ne souhaite pas vendre, et aurait un projet immobilier sur ce site. Dans cette attente, la Ville examinera les solutions d'un parking temporaire.
- M. Blanchard revient sur deux articles de presse récents, relatifs pour l'un, aux démolitions sèches d'habitats insalubres dans la Ville, et pour le second, à l'inquiétude des personnels de Pôle Emploi, s'agissant de la problématique de stationnement que risque d'engendrer le futur regroupement du Pôle Emploi de Roanne, Riorges, et de celui de Thizy, dans le bâtiment de la Poste, rue Alexandre Roche. M. Blanchard relie ces deux articles suggérant la réalisation de parkings sur les sites de ces démolitions. M. Medjani explique que les bâtiments de la Poste Principale, ont été achetés par un investisseur lyonnais ; il réalise actuellement des travaux conséquents, aux fins effectivement, de reloger ces trois Pôles Emploi ; les services de la poste occuperaient le rez de chaussée, et le dernier étage accueillerait du logement ; un accord a été négocié avec France Telecom pour que le personnel puisse stationner rue Jean Macé, et par ailleurs, le bâtiment possède aussi une vingtaine de places en sous-sol. Ce sont, d'ores et déjà, des premières solutions.
- Quel est le devenir de La Maison des Œuvres, rue Alexandre Roche ? : M. le Maire indique que ce bâtiment appartient à l'association Diocésaine qui ne souhaite pas vendre.
- Pourquoi pas la réalisation d'un parking sur la friche entre les rues Denis Papin et Cugnot ? M. le Maire répond que ce site est trop éloigné du lycée Carnot, pour pouvoir répondre aux besoins de stationnement sur son secteur, et par ailleurs, trop à proximité du parking République.
- Rue Pierre Dupont : des trous importants.
- Rond-point Troisgros : l'éclairage des fourchettes ne fonctionne plus.
- M. Blanchard indique que les prochaines séances du conseil de quartier pourront se tenir à la Maison de la Vie Associative, comme auparavant. Pour autant, il souligne l'intérêt de cette salle du Lycée Carnot, particulièrement accueillante, et demande à l'assemblée d'exprimer sa préférence entre les deux sites. Les conseillers se positionnent majoritairement pour le Lycée Carnot. L'accord sera demandé à M. Goubet pour poursuivre, à l'avenir, les séances du conseil au sein de son établissement.

M. Blanchard clôture la séance à 19h30.

**Le prochain conseil de quartier PARIS aura lieu le Mardi 7 Juin 2016
à 18h30 au Lycée Carnot, salle Hippolyte Carnot - Rue Buffon**

Le Secrétaire de séance, M. Robert Darmais,