

VILLE DE ROANNE

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance publique du jeudi 10 novembre 2022

MONSIEUR LE MAIRE CERTIFIE :

N°12

CADRE DE VIE

- Réseau de chaleur
- Délégation de Service Public avec la Société ROANNE ENERGIES (DALKIA)
- Rapport d'activité
- Année 2021
- Examen

1. *que la convocation de tous les conseillers municipaux en exercice a été faite dans les formes et délais prescrits par la loi ;*
2. *que le nombre des conseillers en exercice, au jour de la séance était de 39 sur lesquels il y avait 32 membres présents lors de la présente délibération, à savoir :*

M. Yves NICOLIN, Mme Clotilde ROBIN, M. Lucien MURZI, M. Jean-Jacques BANCHET, Mme Corinne TRONCY, M. Fabien LAMBERT, Mme Catherine DUFOSSE, M. Gilles PASSOT, Mme Fanny FESNOUX, M. Pascal LASSAIGNE, M. Edmond BOURGEON, Mme Hélène LAPALUS, M. Guy SERGENTON, Mme Maryvonne LOUGHRAIEB, Mme Catherine BRUN, Mme Virginie BERNIER, M. Guillaume BRASSEUR MINARD, Mme Adina LUPU BRATILOVEANU, M. Mahdi NOUIBAT, Mme Vanessa BARBANT, Mme Vickie REDEUILH, M. Romain BOST, M. Quentin GUILLERMIN, M. Alexandre GRANGE, M. Estéban PIAT, Mme Christine CHEVILLARD, M. Bernard GERBOT, M. Franck BEYSSON, M. Denis VANHECKE, Mme Brigitte DUMOULIN, Mme Marie-Hélène RIAMON, M. Andrea IACOVELLA

Secrétaire élu(e) pour la durée de la session : M. Estéban PIAT

A l'ouverture de la séance, Monsieur le Président a déposé sur le bureau de l'assemblée, le pouvoir écrit donné à un collègue par les conseillers municipaux empêchés d'assister à la séance, de voter en leur nom, par application de l'article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents ayant donné mandat :

Mme Sophie ROTKOPF à Mme Clotilde ROBIN, Mme Marie-Laure DANA BURNICHON à Mme Corinne TRONCY, M. Christian DORANGE à M. Lucien MURZI, Mme Valérie PROST MALLET à Mme Fanny FESNOUX, Mme Jade PETIT à M. Fabien LAMBERT, Mme Sabine VERMOREL à Mme Vanessa BARBANT, M. Christophe PION à M. Andrea IACOVELLA

Absents sans mandat :

Mme Maryvonne LOUGHRAIEB, Conseillère Municipale, soumet au Conseil Municipal le rapport suivant :

L'article L.1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que :

"le délégataire produit chaque année avant le 1^{er} juin à l'autorité délégante un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution de la Délégation de Service Public et une analyse de la qualité de service. Ce rapport est assorti d'une annexe permettant à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public".

Par délibération n° 11 en date du 6 novembre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Roanne a décidé de déléguer son service public de production, de transport et de distribution de chaleur.

Après avoir organisé une procédure de consultation, conformément aux articles L.1411-1 à L.1411-18 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.), dans sa version applicable à la date d'envoi à la publication de l'Avis d'appel public à candidature, et à l'ordonnance n° 2016-65 du 29 janvier 2016 relative aux contrats de concession et son décret d'application n° 2016-86 du 1^{er} février 2016 pour les dispositions applicables, le Conseil Municipal par délibération n° 2 en date du 7 avril 2016, s'est prononcé sur le choix du délégataire en désignant la société DALKIA dont le siège est situé au 37, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny 59350 Saint André Lez Lille.

La société DALKIA a créé une société dédiée S.A.S. ROANNE ENERGIE domiciliée au 39, rue Jean Moulin BP236 42333 ROANNE Cedex, qui exécutera le contrat de D.S.P. (article 7 du contrat de D.S.P.).

Le contrat de D.S.P. est entré en vigueur à compter du 1^{er} juillet 2016 pour une durée de 24 ans.

Le rapport d'activité de l'année 2021 est présenté conformément aux préconisations des Chambres Régionales des Comptes, il comprend :

- un relevé des principaux événements survenus pendant l'exercice ;
- une partie technique ;
- une partie financière.

Le réseau comprend 21 sous stations pour une puissance souscrite de 8 206 kW fin 2021 et représente une longueur de 2,72 km.

Le réseau a fonctionné avec un taux de mixité moyen bois/gaz de 73,7 %.

13 279 MWh ont été livrés aux abonnés (chauffage + ECS) et le rendement global du réseau a été de 80,2 %.

Les résultats financiers de cette année d'exploitation sont :

Roanne	2021	2020	2019	2018
Chiffres clés – Montant en € H.T.				
Chiffre d'affaires	1 083 673,53	828 444,70	827 724,71	659 105,35
Vente de chaleur	569 932,43	353 381,86	332 782,45	347 975,35
Abonnements	473 529,58	475 127,83	400 359,50	327 673,40
Achat d'énergie	578 258,29	355 236,09	332 303,39	338 954,67
Résultat brut avant impôts	63 927,21	- 28 862,16	10 635,51	-226 294,73

Le développement du réseau reste en cours. Le développement se poursuit en suivant le scénario retenu du Schéma Directeur lancé par la Ville.

La chaudière biomasse a bien fonctionné, l'approvisionnement bois est conforme aux exigences grâce à un suivi rigoureux à chaque livraison. Pas d'incident majeur à déplorer sur l'année.

Le rapport joint détaille l'activité de cette délégation comme le prévoit l'article précité du Code Général des Collectivités Territoriales.

La Commission Consultative des Services Publics Locaux, réunie le 17 octobre 2022, a examiné ce rapport d'activité, conformément aux dispositions de l'article L.1413-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- prendre connaissance du rapport d'activité 2021 concernant la société ROANNE ENERGIES.

Le Conseil Municipal prend connaissance du rapport d'activité 2021 concernant la Société ROANNE ENERGIES. Aucune remarque ni observation ne sont formulées.

ROANNE, le 16 NOV. 2022

Le Secrétaire de séance,

Le Maire,

Estéban PIAT

Yves NICOLIN

Président de Roannais Agglomération

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201873-20221110-10NOVN12-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/11/2022

Affichage : 16/11/2022





roanne énergies

COMPTE-RENDU TECHNIQUE ET FINANCIER

2021

RÉSEAU DE CHALEUR URBAIN DE LA
VILLE DE ROANNE

Réseaux

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201873-20221110-10NOVN12-DE

Accusé certifié exécutoire

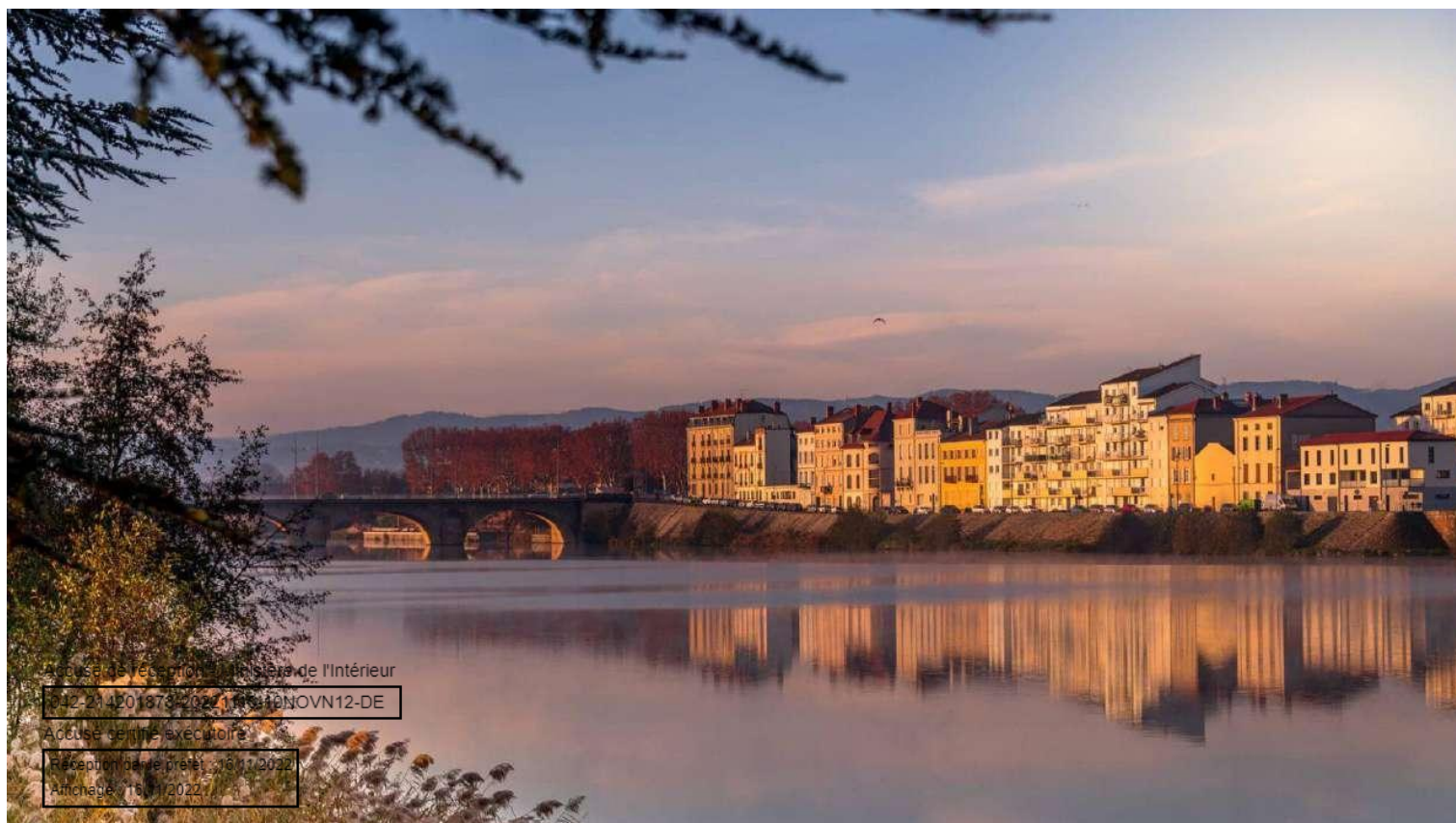
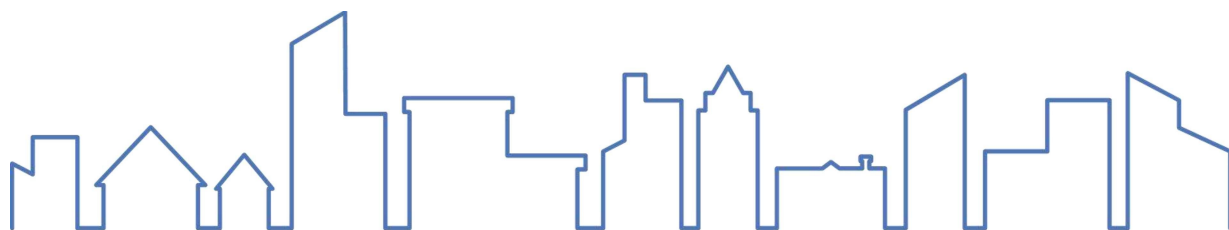
Réception par le préfet : 16/11/2022

Affichage : 16/11/2022

SOMMAIRE

I. SYNTHÈSE	4
1. Préambule	4
2. Les faits marquants	4
3. Le rapport	4
4. Le réseau aujourd'hui	5
4.1. Un outil au service de la ville	5
4.2. Les indicateurs	5
4.3. Les clients du réseau en 2021	8
5. Performance économique de la DSP	8
6. Conclusions & perspectives	9
II. COMPTE-RENDU TECHNIQUE ET COMMERCIAL	11
1. Bilan technique	11
1.1. Caractéristiques des installations	11
1.2. Qualité du service	12
1.3. Organisation du service	12
1.4. Préventif	12
1.5. Contrôles réglementaires	13
1.6. Les énergies sur le réseau	13
1.7. Suivi des travaux de gros entretien et de renouvellement	14
1.8. Climatologie du 01/01/2021 au 31/12/2021	15
1.9. Sécurité	16
2. Bilan commercial	16
2.1. Évolution des abonnements	16
2.2. Évolution des tarifs R1/R2	17
2.3. Ventes	18
III. COMPTE-RENDU FINANCIER	20
1. Généralités	20
1.1. Les produits	20
1.2. Les charges	20
2. Compte de résultat analytique	20

→ Synthèse



Accusé de réception du service de l'Intérieur

042-214201873-2022110411NOVN12-DE

Accusé de réception exécutoire

Réception de la préfecture 13/11/2022

Arrêté 18/11/2022

I. Synthèse

1. Préambule

Après une procédure d'appel d'offres, la Ville de Roanne, qui a repris la compétence « réseau de chaleur » à Ophéor, a désigné la société Dalkia comme Déléataire du réseau de chauffage urbain de la zone RN7, le 13 mai 2016. La société Roanne Energies s'est substituée à Dalkia en tant que Déléataire le 30/06/2016.

Cette nouvelle Délégation de Service Public a pris effet le 01 juillet 2016, pour une durée de 24 ans.

Au titre de cette DSP, le Déléataire du service public de production, de transport et de distribution d'énergie calorifique de l'Autorité Délégante est chargé à ses risques et périls :

- De concevoir, financer et réaliser l'ensemble des ouvrages et équipements nécessaires à la production, au transport et à la distribution d'énergie calorifique ; ceux-ci faisant l'objet d'un inventaire,
- D'assurer la production de chaleur, en respectant les impératifs globaux du projet, et en particulier la garantie de la continuité de service pendant la phase travaux,
- D'exploiter l'ensemble des biens délégués conformément au présent contrat de délégation.

Le présent document présente le rapport d'activité de la DSP pour l'année civile 2021.

2. Les faits marquants

- Signature et mise en place de l'avenant 3 ayant pour objet :
 - De fixer la mixité contractuelle à 70 % de taux d'EnR.
 - D'ajuster en conséquence le terme R1.
 - D'intégrer 50 % de la somme perçue pour le TEPCV au solde P3.
 - De modifier les obligations contractuelles liées à la subvention TEPCV.
 - Actualisation des tarifs R1 et R2 au 01 décembre 2020.
- Forte évolution du prix du gaz sur le second semestre 2021.
- Baisse de la puissance souscrite suite à la destruction partielle du bâtiment D de OPHEOR.
- Établissement du schéma directeur sur le périmètre de la ville de Roanne.
- Obtention du label éco réseau de chaleur.



3. Le rapport

Le rapport est présenté conformément aux préconisations des Chambres Régionales de Comptes. Il comprend :

- Un relevé des principaux événements survenus pendant l'exercice,
- Une partie technique,
- Une partie financière.

4. Le réseau aujourd'hui

4.1. Un outil au service de la ville

Chiffres clés

2 700 mètres linéaires développés par réseau
21 sous-stations
1 640 équivalents logements
8 206 kW de puissance souscrite

Chaudière bois 2,350 MW

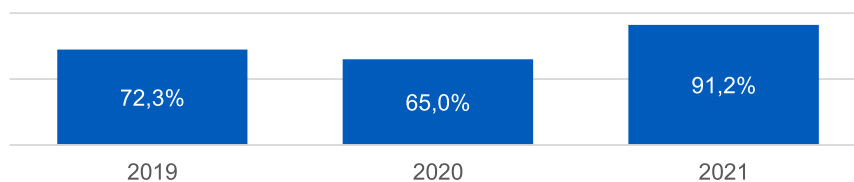
Chaudière gaz (appoint/secours) 10,4 MW

4.2. Les indicateurs

4.2.1. Taux d'interruption pondérée du service

0% pour les années 2021, 2020 et 2019.

4.2.2. Taux d'appel de puissance



4.2.3. Durée d'utilisation équivalente à pleine puissance



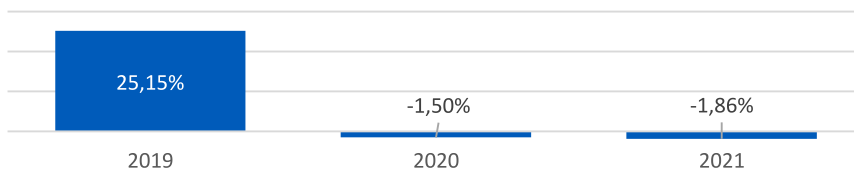
4.2.4. Puissance souscrite au km



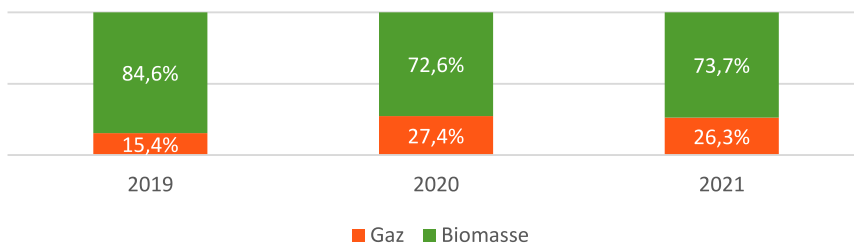
4.2.5. Consommation au km - densité thermique du réseau



4.2.6. Développement



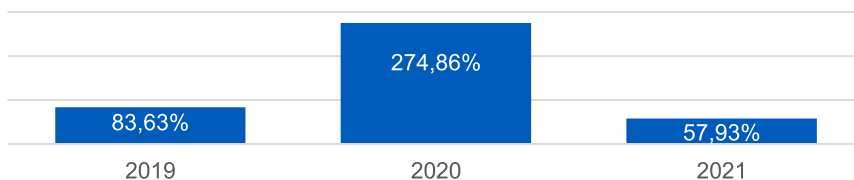
4.2.7. Bouquet énergétique



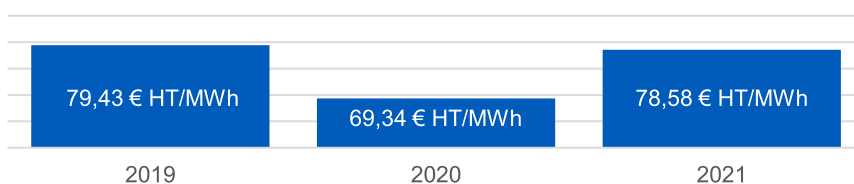
4.2.8. Coût des sinistres

0% pour les années 2021, 2020 et 2019.

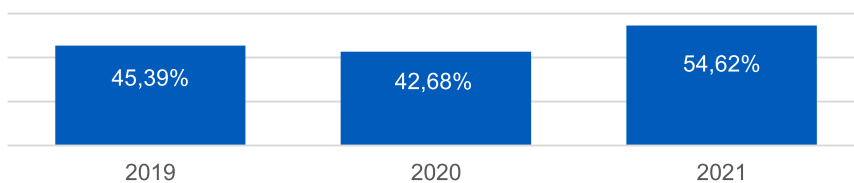
4.2.9. Renouvellement des installations



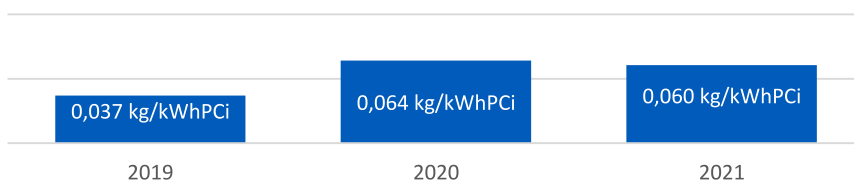
4.2.10. Prix moyen du MWh



4.2.11. Poids de la part proportionnelle aux consommations

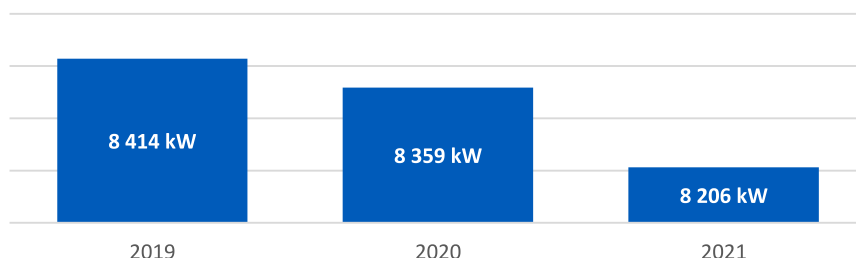


4.2.12. Contenu en CO₂



4.3. Les clients du réseau en 2021

Évolution des puissances souscrites



La baisse des puissances souscrites entre 2019 à 2021 est dû à l'ajustement de ces dernières suite à des démolitions partielles ou à des réhabilitations. Elle concerne essentiellement les sites suivants :

- SST 7 – IMMEUBLE D
- SST 8 – IMMEUBLE A

5. Performance économique de la DSP

Performance économique	2021	2020	2019
Chiffre d'affaire	1 083 673,53 € HT	828 444,70 € HT	827 724,71 € HT
Ventes de chaleur	569 932,43 € HT	353 831,86 € HT	332 782,45 € HT
Abonnements	473 529,58 € HT	475 127,83 € HT	400 359,50 € HT
Achat énergie	578 258,29 € HT	355 236,09 € HT	332 303,39 € HT
Résultat brut avant impôt	63 927,21 € HT	-28 862,16 € HT	10 635,51 € HT

Ecart 2020/2021		
Chiffre d'affaire	255 228,83 € HT	31%
Ventes de chaleur	216 100,57 € HT	61%
Abonnements	-1 598,25 € HT	-0,3%
Achat énergie	223 022,20 € HT	63%
Résultat brut avant impôt	92 789,37 € HT	304%

6. Conclusions & perspectives

En octobre 2021, la société EGIS missionnée par l'autorité délégante pour établir le schéma directeur a présenté différents scénarios et donné ses conclusions :

- Les installations sont en très bon état de fonctionnement,
- Le taux d'EnR de 70 % est considéré comme bon,
- Le prix de la chaleur est compétitif,
- La santé financière de la concession est assez fragile dû aux objectifs de vente de chaleur non atteint suite aux non raccordements au réseau de chaleur de certaines copropriétés.

4 scénarios de développement du réseau ont été proposés, nous avons décidé en commun accord d'en retenir un qui prend en compte le raccordement de l'Hôpital.

Et Demain ?

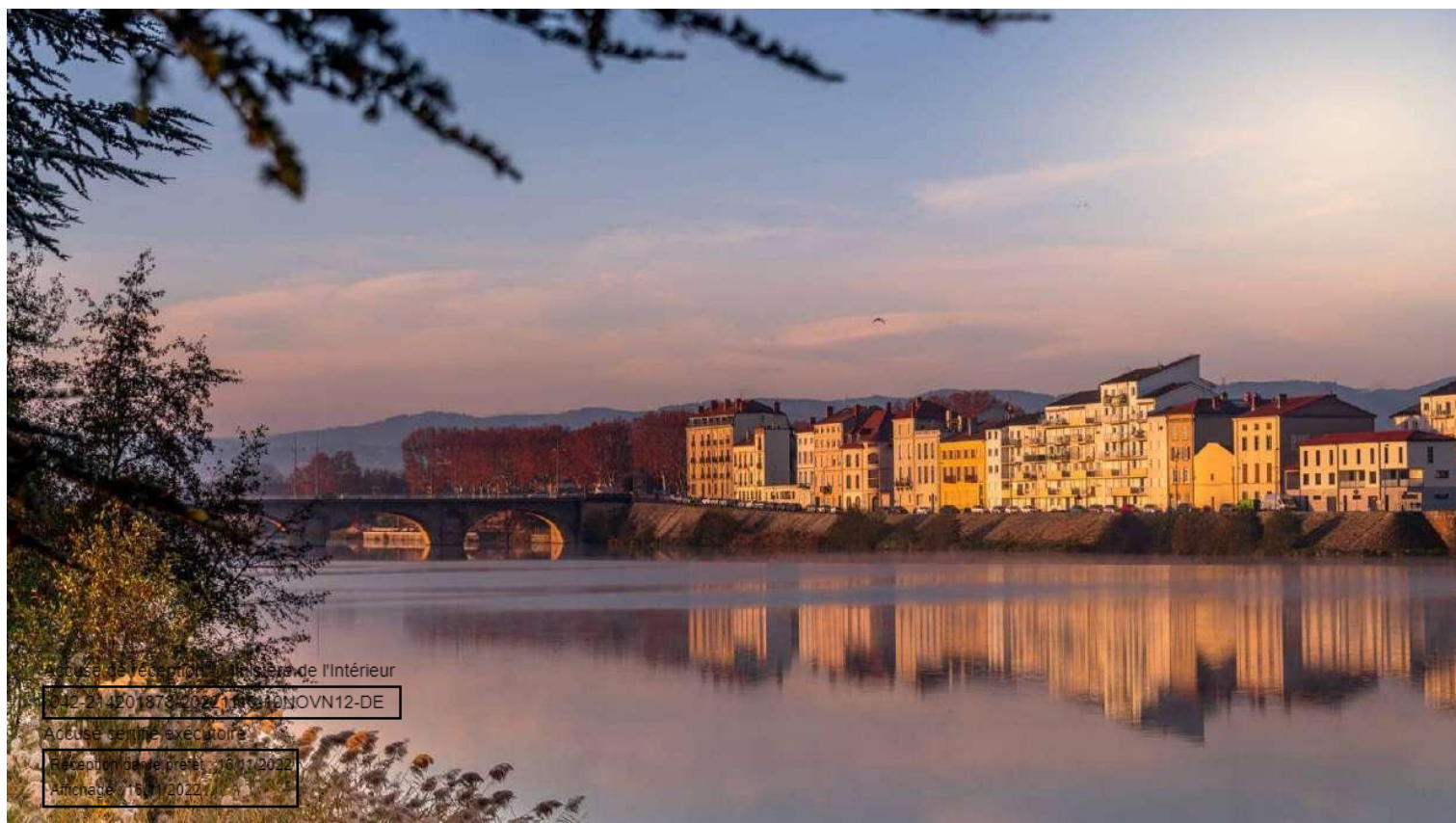
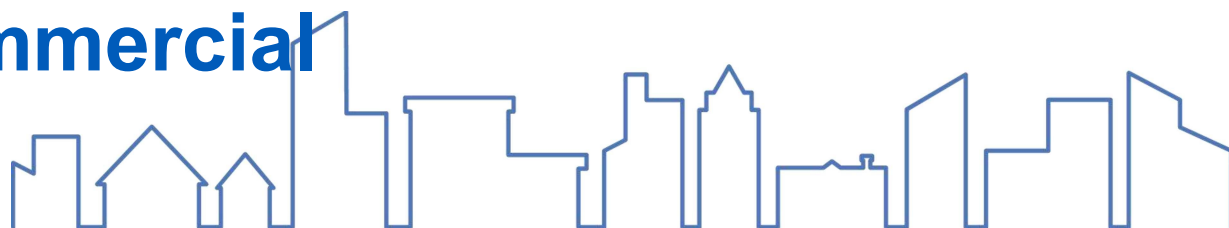
Suite aux conclusions du schéma directeur, Roanne énergies a lancé les études d'extension du réseau de chaleur selon le scénario choisi soit :

- Qualifications des futurs abonnés,
- Identifier les attritions à venir,
- Mise en place de réunion de coordination avec le service voirie
- Chiffrage du projet global,
- Vérification de l'aspect réglementation avec la DREAL pour le complément de moyens de production,
- Acquisition d'un foncier pour la construction d'une nouvelle chaufferie,
- Etablissement des dossiers pour les demandes de subventions ADEME et CEE.

Mise en place de réunion Club des abonnés afin d'échanger sur la vie du réseau de chaleur.

Accompagner la ville de Roanne sur le classement du réseau de chaleur selon le décret à venir (paru fin avril 2022).

→
**Compte-rendu technique et
commercial**



II. Compte-rendu technique et commercial

1. Bilan technique

1.1. Caractéristiques des installations

1.1.1. Localisation

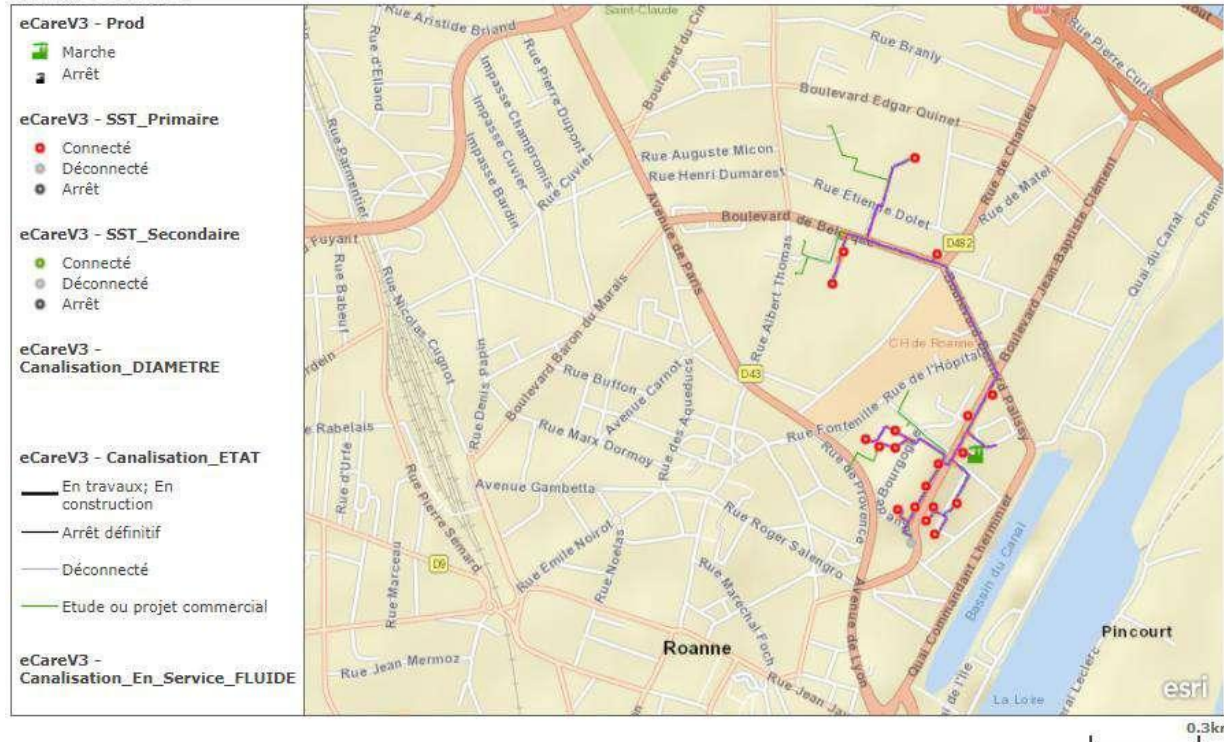
La chaufferie principale est située 34 boulevard Jean-Baptiste Clément.

1.1.2. Moyens de production

Chaudière bois	2,2 MW
Chaudière condensation gaz	5,2 MW
Chaudière gaz	5,2 MW

1.1.3. Le réseau

réseau ROANNE



1.2. Qualité du service

Au cours de l'exercice considéré par le présent rapport, notre Centre de Relation Clients a reçu 4 appels repris dans les annexes techniques.

Aucun incident majeur n'est à déclarer au cours de cette période.

1.3. Organisation du service

Responsable Commercial Grands Comptes	Philippe MONTEIRO
Directeur de Centre Opérationnel	Jean-Pierre DURAND
Responsable Technique	Benoît FLOQUET
Responsable d'Exploitation	Emmanuel GRIOT
Secrétaire d'Exploitation	Florence ROUSSON
Manager Opérationnel	Frédéric GRAS
Technicien Référent	P. TUFFIER
Techniciens d'Exploitation	A. CHARRONDIERE A. LAMAH
Contrôleur de Gestion	Jimmy DEMAGNY
Gestionnaire de facturation	Florence DUBOURG

En plus de ces techniciens, l'équipe d'astreinte du secteur, reliée au Centre de Relation Clients (CRC), est amenée à effectuer des interventions sur les installations en cas de besoin.

1.4. Préventif

1.4.1. Général

L'entretien préventif sur le réseau est réalisé tout au long de l'année.

1.4.2. Principales opérations d'entretien et de contrôle des installations

- maintien en état des installations électriques en chaufferie (vérification de l'ensemble des connexions électriques, remplacement des pièces usagées, dépoussiérage des armoires),
- contrôle d'étanchéité des échangeurs primaires,
- remplacement, le cas échéant, des moteurs défectueux et des vannes motorisées,
- entretien des pompes, alimentation, recyclage,
- suivi quotidien du traitement d'eau,

- remise en état peinture et calorifuge,
- ramonage des chaudières et conduits de cheminée,
- manœuvre des vannes,
- contrôle du maintien de pression,
- contrôle des sondes et des régulations,
- contrôle des équipements de sécurité.

1.5. Contrôles réglementaires

- vérification de détection incendie,
- vérification sécurité incendie (extinction),
- mesures d'efficacité énergétique,
- contrôles installation électriques.

Le tableau de synthèse est fourni dans les annexes techniques.

1.6. Les énergies sur le réseau

Nb : Il s'agit d'éléments techniques, où il peut exister quelques écarts avec les éléments financiers. Le détail des tableaux qui suivent est disponible dans annexes techniques.

1.6.1. Énergies entrantes

Energies en entrée		
Combustibles	Unités	Total
Gaz	MWh PCS	4353
Biomasse	MWh PCI	12627
	tonnes	3995
	PCI	3,16
Total - Energies entrantes	MWh PCI	16545

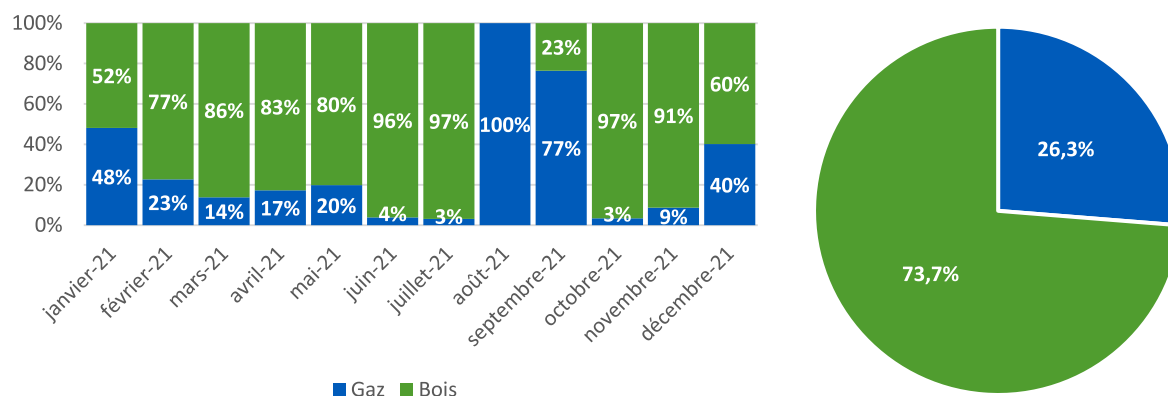
1.6.2. Énergies produites

Energies sortie générateurs			
Energies	μ	Unités	Total
Gaz - Chaudières	97,6%	MWh	3822
Biomasse	85,0%	MWh	10730
Total des énergies		MWh	14552

1.6.3. Énergies livrées

Ventes - Distribution		
Ventes	Unités	Total
Ventes Thermiques	MWh Th	13279
Chauffage	MWh	11347
Eau Chaude Sanitaire	MWh	1932
Pertes thermiques	MWh	1273

1.6.4. Bilan du réseau



Le taux d'EnR est conforme aux objectifs fixés avec la rigueur climatique constatée en 2021.

Ces résultats sont des indicateurs techniques issus de calculs théoriques.

Rendement	2021	2020
Production	88,0%	88,6%
Distribution	91,3%	90,5%
Global	80,3%	80,2%

1.7. Suivi des travaux de gros entretien et de renouvellement

1.7.1. Suivi des travaux

Déboursés P3	
Sous traitance	-22 406,57 € HT
Fournitures	-3 868,10 € HT
Main d'œuvre	-1 126,79 € HT
TOTAL	-27 401,46 € HT

1.7.2. Suivi du compte R23

Solde P3	
Recettes	309 153,83 € HT
Dépenses	437 383,01 € HT
Solde	-128 229,18 € HT

1.8. Climatologie du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Arrêt	Marche	DJ
CHAUFFAGE S/ST 1 - BAT A1	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 2 - BAT A2	01/06/2021	01/10/2021	2 026,40
CHAUFFAGE S/ST 3 - BAT A3	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 4 - BAT B10	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 5 - BAT B	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 6 - BAT C	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 7 - BAT D	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 8 - BAT A	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 9 - LOGEMENTS FONTQUENTIN	01/06/2021	01/10/2021	2 506,00
CHAUFFAGE S/ST 10 - ECOLE FONTQUENTIN	27/05/2021	01/10/2021	2 491,60
CHAUFFAGE S/ST 11-GYMNASSE FONTQUENTIN (JB CLEMENT)	22/04/2021	20/10/2021	2 147,50
CHAUFFAGE S/ST 13 - MR AMBLERT	22/06/2021	27/09/2021	2 547,70
CHAUFFAGE S/ST 14 - CENTRE SOCIAL	27/05/2021	01/10/2021	2 491,60
CHAUFFAGE S/ST 19 - SOROFI	22/06/2021	09/11/2021	2 249,40
CHAUFFAGE S/ST 17 CENTRE M. LUTHER KING	22/06/2021	22/09/2021	2 562,20
CHAUFFAGE S/ST20 - GYMNASSE BD DE BELGIQUE	01/01/2021	31/12/2021	2 683,80
Chauffage SST22 cité scolaire A. Thomas	02/06/2021	07/10/2021	2 478,00
Chauffage S/ST 23 - Gendarmerie Combe	01/01/2021	31/12/2021	2 683,80
Chauffage S/ST 26 - LE GOELAND	01/01/2021	31/12/2021	2 683,80
CHAUFFAGE S/ST 21 - RES LES FIGULINES	01/01/2021	31/12/2021	2 683,80
Chauffage S/ST 25 RES LE MEDITERRANEE	01/01/2021	31/12/2021	2 683,80
		Moyenne	2 498,16

	Cible initiale	2021	2020	2019
DJU	2 400	2 492	2 185	1 829
MWh chauffage vendus	19 369	13 279	11 955	6 864
Ratio moyen (MWh/DJU)	8,07	5,31	4,5	4

1.9. Sécurité

La sécurité au travail est un enjeu majeur pour Dalkia qui se traduit par des objectifs ambitieux de réduction des accidents du travail (nombre d'accidents avec arrêt < à 10) et une implication forte de toute la chaîne de management.



Dalkia gère l'ensemble des installations qui lui sont confiées en veillant à la Santé Sécurité des personnes et des biens.

Il n'y a pas eu d'accidents recensés sur le réseau et la chaufferie de Roanne.

| Focus Echap&Belle :

Simple d'utilisation, rapide, accessible à tous depuis son smartphone ou un ordinateur, en quelques clics le personnel Dalkia peut signaler un danger et agir avant le drame. En renseignant Echap&belle le salarié est acteur de la sécurité et de celle de ses collègues. Le partage d'information se fait en réseau, en temps réel, et les techniciens peuvent visualiser les situations dangereuses identifiées sur les installations.

2 fiches ont été ouvertes concernant la chaufferie :

- Il a été signalé un accès difficile au foyer pour la maintenance et les réparations pouvant provoquer un risque de chute en hauteur. Un marche pied a été installé.
- Sur les silos bois 1 seule manivelle est présente pour 2 silos, entraînant un risque lié à la sécurisation du site en cas de dysfonctionnement du rideau. Une deuxième manivelle a été mise en place.

2. Bilan commercial

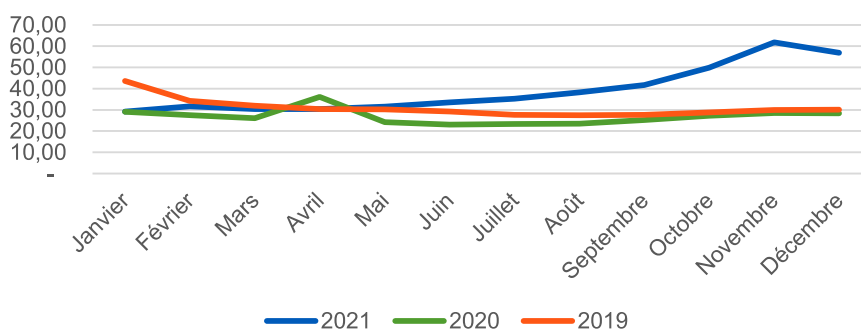
2.1. Évolution des abonnements

Au 31 décembre 2021, la somme des puissances souscrites liées aux polices d'abonnement commercialisées est de 8 206 kW (8 359 kW fin 2020) suite à l'ajustement de la PS en rapport à la démolition partielle du bâtiment D (OPHEOR) de 263 à 110 kW.

2.2. Évolution des tarifs R1/R2

R1

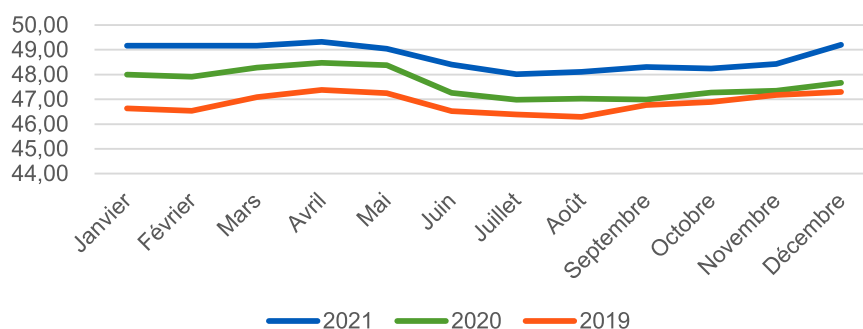
Evolution R1 Global			
Avenant 3 : 70 % Bois 30 % gaz	2021	2020	2019
Janvier	29,20	29,15	43,62
Février	31,63	27,50	34,32
Mars	30,41	26,14	31,93
Avril	30,38	36,11	30,34
Mai	31,52	24,19	30,22
Juin	33,58	23,05	29,17
Juillet	35,27	23,37	27,59
Août	38,23	23,52	27,48
Septembre	41,75	25,16	27,59
Octobre	49,93	27,26	28,74
Novembre	61,81	28,55	30,00
Décembre	56,96	28,44	30,10



La part variable R1 a augmenté à partir du second trimestre 2021 suite à la forte évolution du prix du gaz, le taux d'EnR contractuel de 70 % a permis de limiter cette inflation.

R2

Evolution R2 Global			
	2021	2020	2019
Janvier	49,17	47,99	46,63
Février	49,17	47,92	46,54
Mars	49,17	48,28	47,09
Avril	49,32	48,47	47,38
Mai	49,05	48,37	47,25
Juin	48,40	47,26	46,52
Juillet	48,01	46,98	46,39
Août	48,11	47,02	46,29
Septembre	48,30	46,99	46,76
Octobre	48,24	47,27	46,89
Novembre	48,43	47,34	47,17
Décembre	49,21	47,66	47,29

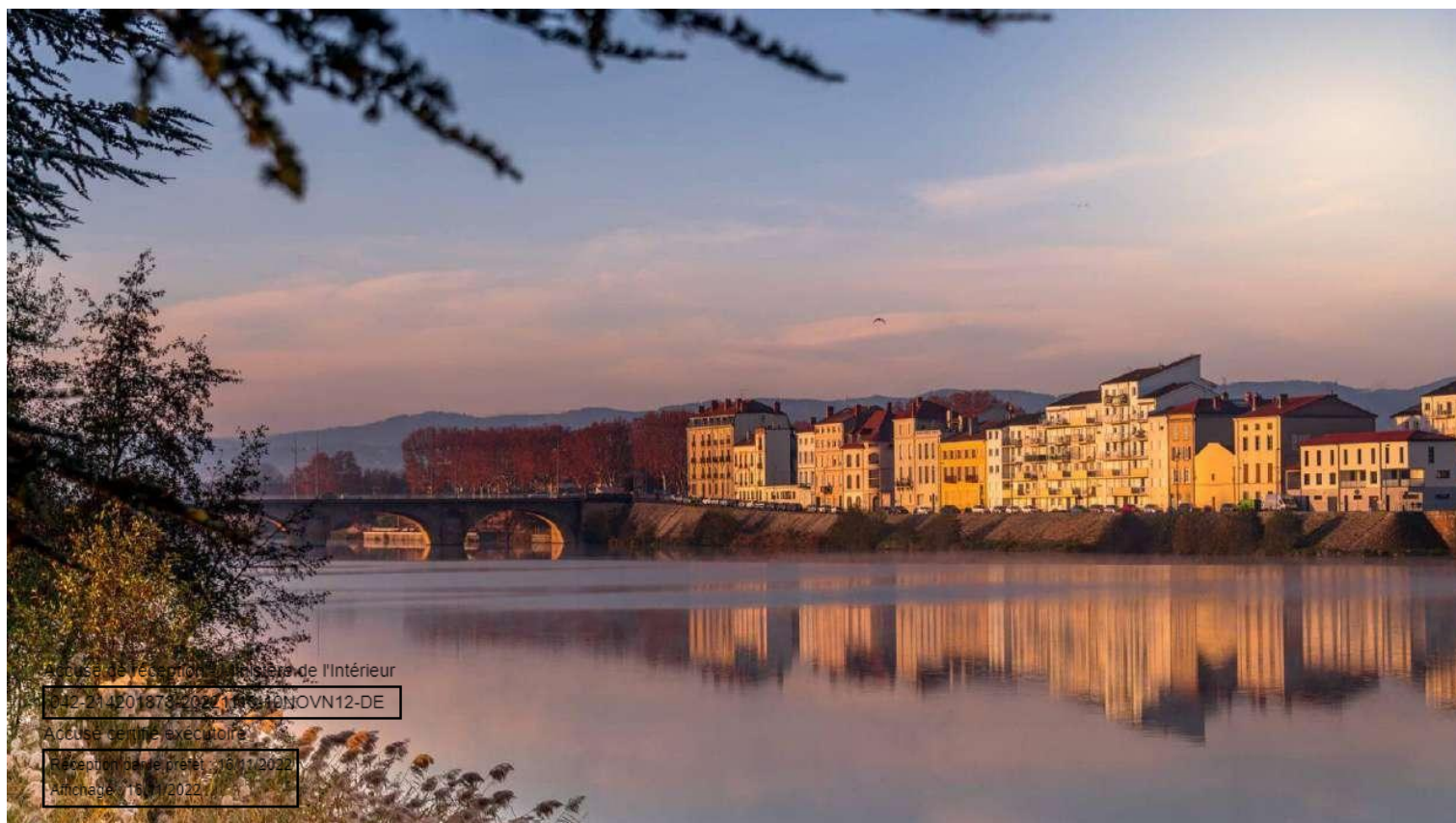
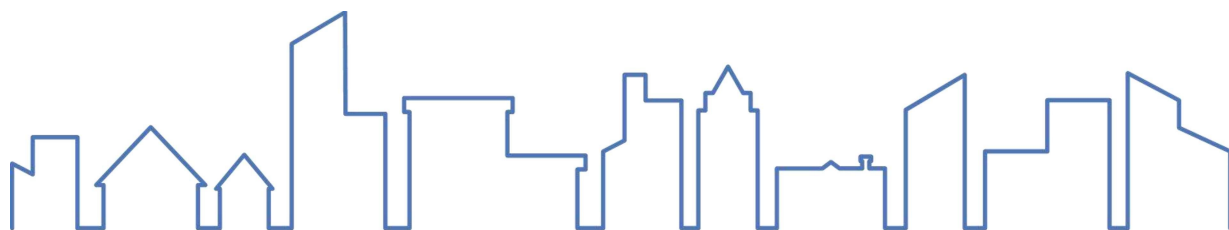


2.3. Ventes

Ventes	2021	2020
Consommation	13 279 MWh	11 259 MWh
R1	569 932,43 € HT	353 831,86 € HT
R21	39 130,31 € HT	37 952,20 € HT
R22	317 448,68 € HT	318 286,07 € HT
R23	43 178,51 € HT	43 453,57 € HT
R24	229 275,68 € HT	234 446,86 € HT
R25	-155 503,60 € HT	-159 010,87 € HT
TOTAL	1 043 462,01 € HT	828 959,69 € HT

Le détail par sous-station est disponible dans les annexes commerciales.

→ Compte-rendu financier



III. Compte-rendu financier

1. Généralités

Le compte de résultat est présenté selon les règles en vigueur dans notre société. Il reprend les recettes et charges de l'exercice.

1.1. Les produits

Les produits représentent les ventes R1 et R2.

1.2. Les charges

Les charges regroupent :

- Les débours P1,
- Les débours P2.

2. Compte de résultat analytique

ROANNE ENERGIE		
Compte de Résultat Analytique	2021	2020
VENTES R1	569 932,43	353 831,86
VENTES R2	473 529,58	475 127,83
CUT OFF	40 211,52	-514,99
TOTAL PRODUITS	1 083 673,53	828 444,70
FOD	0,00	0,00
BOIS	298 490,03	239 051,77
GAZ	279 768,26	116 184,32
Débours P1	578 258,29	355 236,09
FRAIS DE PERSONNEL	79 889,66	83 572,51
EAU & PDTS DE TRAITEMENTS EAU	1 157,80	-873,61
ELECTRICITE	29 389,21	23 564,32
FOURNITURES	796,59	6 980,67
SOUS-TRAITANCE	48 938,62	24 457,06
IMPOTS ET TAXES	10 009,04	17 652,59
REDEVANCE	19 627,00	25 824,00
AUTRES FRAIS FIN. & SCES BANCAIRES	66 777,12	70 602,78
CONSEIL EXTERIEUR & FRAIS D'ACTES DIVERS	83,30	1 608,65
COMMISSAIRES AUX COMPTES	4 461,30	9 403,20
FRAIS DE GESTION/STRUCTURE	49 415,95	52 592,48
CHARGES & OPERATIONS DIVERSES	26 930,85	54,70
ASSURANCES	6 519,00	2 907,00
PRCI	109 027,10	104 923,93
COMMUNICATION EXTERNE	0,00	527,65
Débours P2	453 022,54	423 797,93
Débours P3	25 012,85	119 434,69
Autres	-36 547,36	-41 161,85
REPRISE PROVISION CLIENT LITIGIEUX	-36 547,36	-41 161,85
TOTAL DEBOURS	1 019 746,32	857 306,86
RESULTAT AVANT IMPOT	63 927,21	-28 862,16
IMPOT SUR LES SOCIETES	0,00	0,00
RESULTAT APRES IMPOT	63 927,21	-28 862,16

■ Nota :

- Impôts et taxes en baisse de 43 % notamment sur la taxe foncière.
- Le poste sous-traitance en hausse suite à une campagne de contrôles réglementaires,
- Les charges et opérations diverses, soit 26 930 € HT, représentent les créances passées en irrécouvrable suite à la décision juridique concernant Leader Price.



roanne énergies

ANNEXES AU COMPTE-RENDU TECHNIQUE ET FINANCIER

2021

RÉSEAU DE CHALEUR URBAIN DE LA
VILLE DE ROANNE

Réseaux

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201873-20221110-10NOVN12-DE

Accusé certifié exécutoire

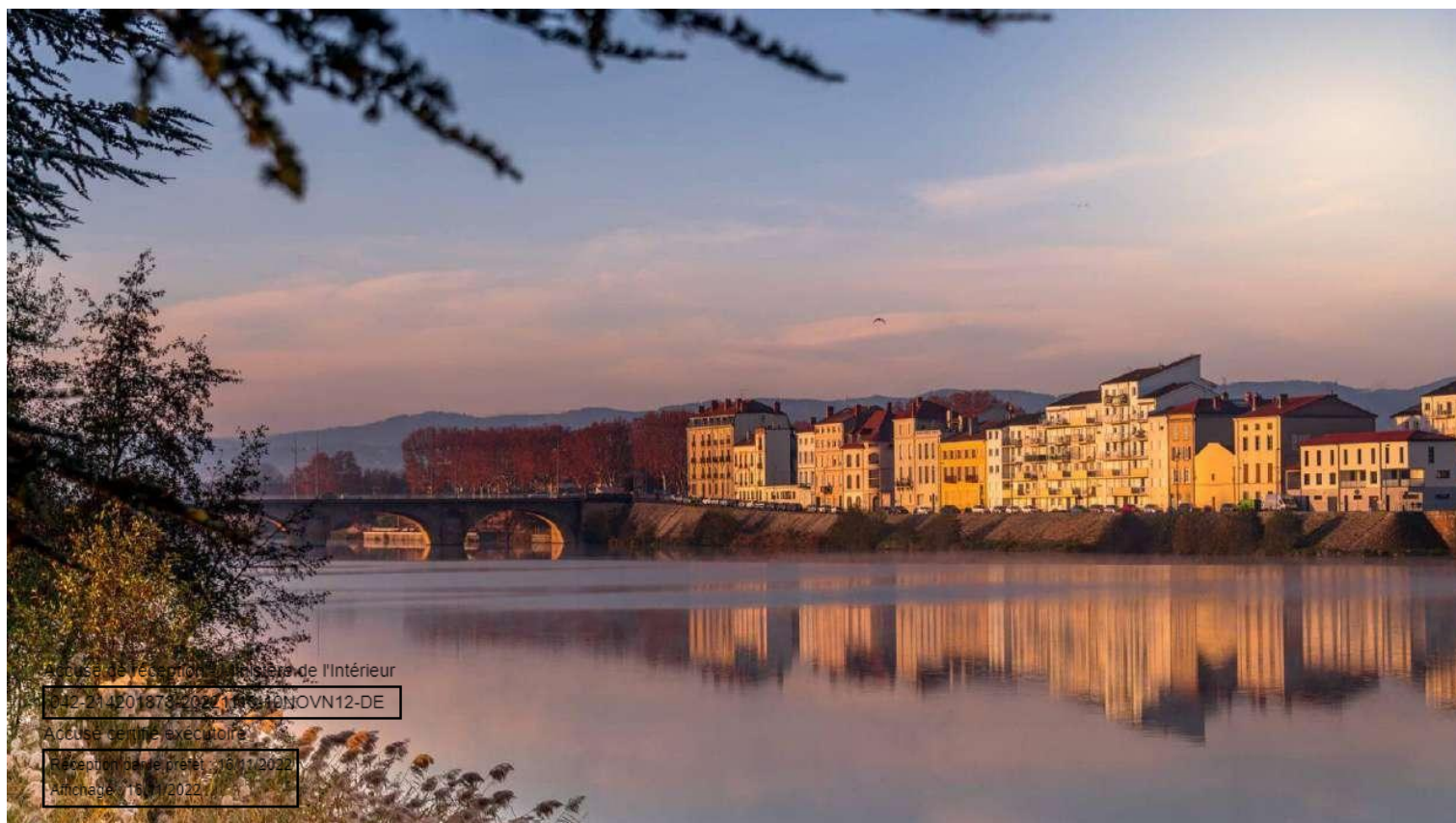
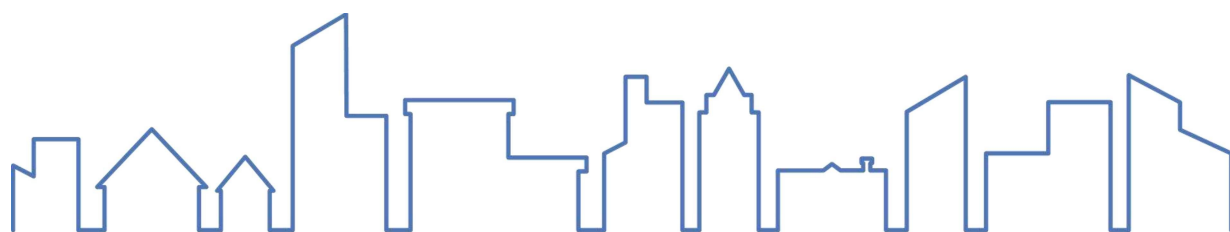
Réception par le préfet : 16/11/2022

Affichage : 16/11/2022

SOMMAIRE

I. ANNEXES COMMERCIALES	4
1. Évolution des tarifs R1/R2	4
2. Ventes par sous-station	6
3. Assurances	7
II. ANNEXES TECHNIQUES	9
1. Contrôles réglementaires	9
2. Récapitulatif des interventions sur appels	10
3. Les énergies sur le réseau.....	10
3.1. Énergies entrantes.....	10
3.2. Énergies produites.....	10
3.3. Énergies livrées	11
3.4. Bilan du réseau	12
4. Suivi des travaux de gros entretien et de renouvellement	13
4.1. Suivi des travaux	13
5. Déclaration SNCU	14
III. ANNEXES FINANCIERES	18
1. Descriptions des postes et analyse des écarts.....	18
1.1. Énergies primaires.....	18
1.2. Électricité force motrice	19
1.3. Eau et produits de traitements.....	19
1.4. Fournitures.....	19
1.5. Sous-traitance.....	20
1.6. Impôts et taxes.....	20
1.7. Main d'œuvre	20
1.8. Redevance due à la ville.....	21
2. Liasse fiscale	21

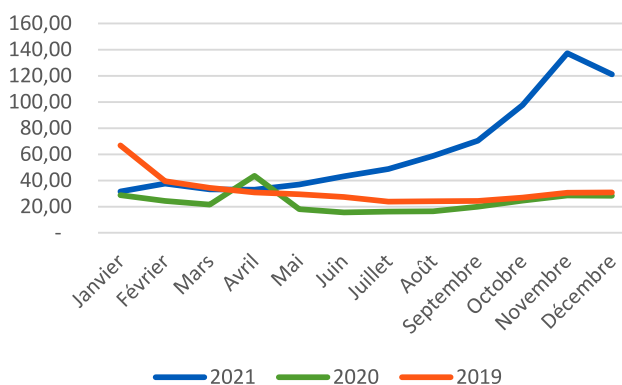
→ Annexes commerciales



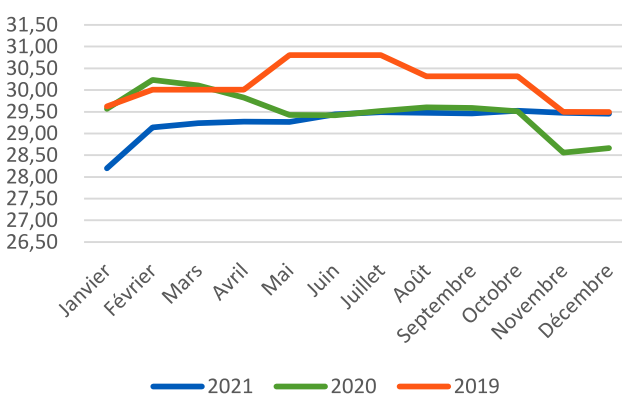
I. Annexes commerciales

1. Évolution des tarifs R1/R2

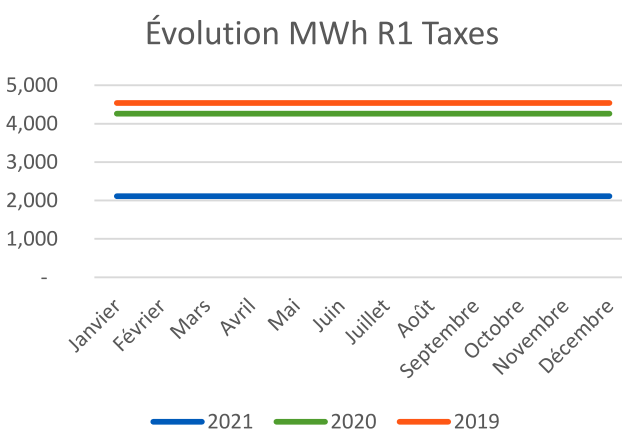
Evolution MWh R1 gaz			
Base avant MES Biomasse : 38,45 € Après MES Biomasse : 38,03 € Avenant 2 : 42,246 € au 01/01/19	2021	2020	2019
Janvier	31,54	28,67	66,77
Février	37,46	24,28	39,40
Mars	33,14	21,47	34,21
Avril	32,95	43,52	30,74
Mai	36,79	18,01	29,52
Juin	43,24	15,55	27,25
Juillet	48,76	16,12	23,80
Août	58,65	16,36	24,13
Septembre	70,40	19,94	24,38
Octobre	97,55	24,61	26,88
Novembre	137,26	28,53	30,59
Décembre	121,13	28,18	30,81



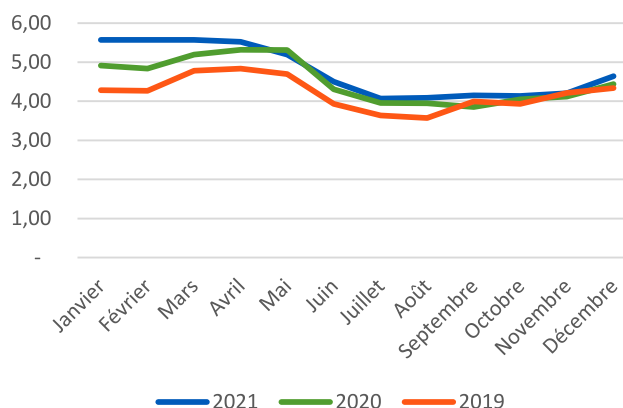
Evolution MWh R1 bois			
Après MES Biomasse : 29,73 € Avenant 3 : changement mixité 01/01/21 prix bois : 28,66	2021	2020	2019
Janvier	28,20	29,56	29,62
Février	29,14	30,23	30,01
Mars	29,23	30,11	30,01
Avril	29,27	29,82	30,01
Mai	29,26	29,43	30,80
Juin	29,44	29,42	30,80
Juillet	29,49	29,52	30,80
Août	29,48	29,60	30,31
Septembre	29,46	29,58	30,31
Octobre	29,52	29,51	30,31
Novembre	29,47	28,56	29,50
Décembre	29,46	28,66	29,49



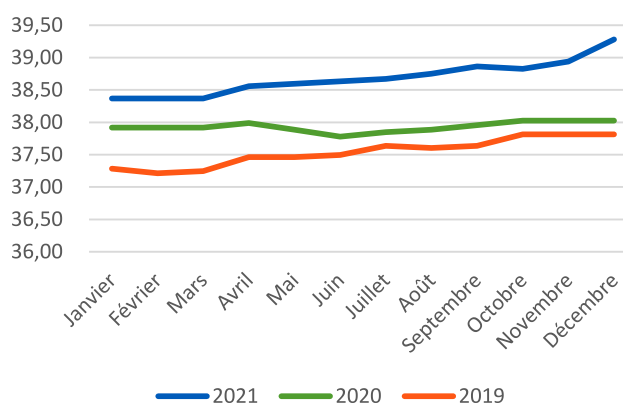
Evolution MWh R1 Taxes			
Avenant 2 : 6,158 € au 01/01/19 Avenant 3	2021	2020	2019
Janvier	2,112	4,260	4,538
Février	2,112	4,260	4,538
Mars	2,112	4,260	4,538
Avril	2,112	4,260	4,538
Mai	2,112	4,260	4,538
Juin	2,112	4,260	4,538
Juillet	2,112	4,260	4,538
Août	2,112	4,260	4,538
Septembre	2,112	4,260	4,538
Octobre	2,112	4,260	4,538
Novembre	2,112	4,260	4,538
Décembre	2,112	4,260	4,538



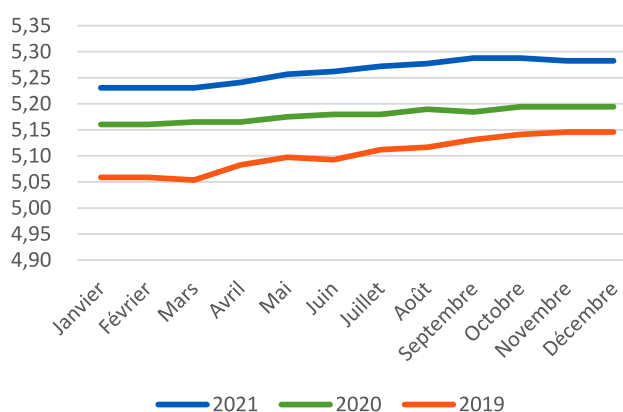
Evolution R21			
Base avant MES Biomasse : 3,04€ Après MES Biomasse : 3,92 € Avenant 1 : 4,05 € Avenant 3 : 4,44305 €	2021	2020	2019
Janvier	5,57	4,91	4,29
Février	5,57	4,84	4,27
Mars	5,57	5,20	4,79
Avril	5,52	5,32	4,84
Mai	5,19	5,31	4,69
Juin	4,50	4,30	3,93
Juillet	4,07	3,95	3,64
Août	4,09	3,95	3,57
Septembre	4,15	3,85	4,00
Octobre	4,13	4,05	3,93
Novembre	4,21	4,12	4,21
Décembre	4,64	4,44	4,34



Evolution R22			
Base avant MES Biomasse : 43,27 € Après MES Biomasse : 34,25 € Avenant 1 : 35,34 € Avenant 3 : 38,02584 €	2021	2020	2019
Janvier	38,37	37,92	37,28
Février	38,37	37,92	37,21
Mars	38,37	37,92	37,25
Avril	38,56	37,99	37,46
Mai	38,60	37,88	37,46
Juin	38,63	37,78	37,50
Juillet	38,67	37,85	37,64
Août	38,75	37,88	37,60
Septembre	38,86	37,96	37,64
Octobre	38,82	38,03	37,81
Novembre	38,94	38,03	37,81
Décembre	39,28	38,03	37,81



Evolution R23			
Base avant MES Biomasse : 0,90 € Après MES Biomasse : 4,70 € Avenant 1 : 4,85 € Avenant 3 : 5,19435 €	2021	2020	2019
Janvier	5,23	5,16	5,06
Février	5,23	5,16	5,06
Mars	5,23	5,17	5,05
Avril	5,24	5,17	5,08
Mai	5,26	5,17	5,10
Juin	5,26	5,18	5,09
Juillet	5,27	5,18	5,11
Août	5,28	5,19	5,12
Septembre	5,29	5,18	5,13
Octobre	5,29	5,19	5,14
Novembre	5,28	5,19	5,15
Décembre	5,28	5,19	5,15



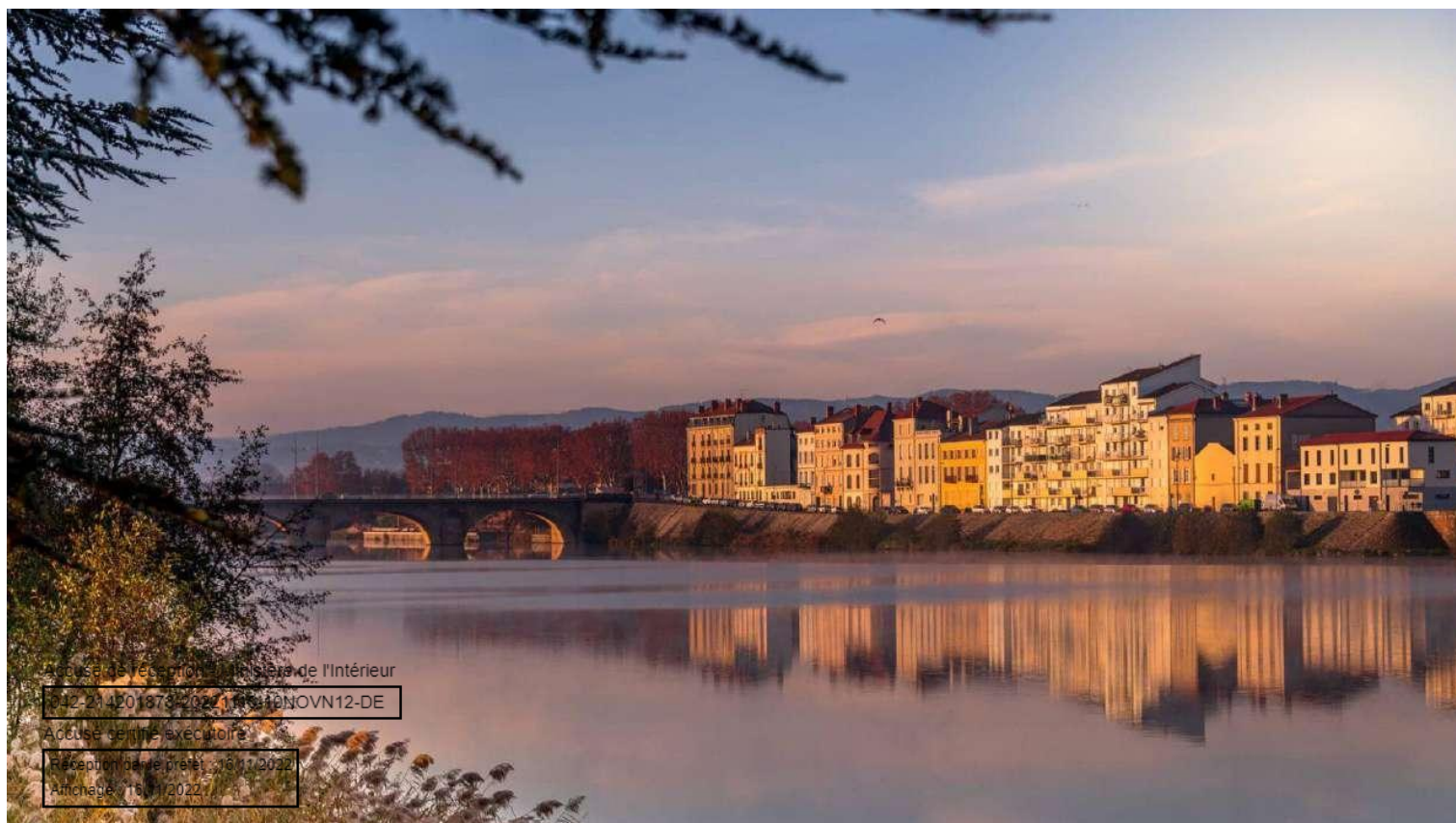
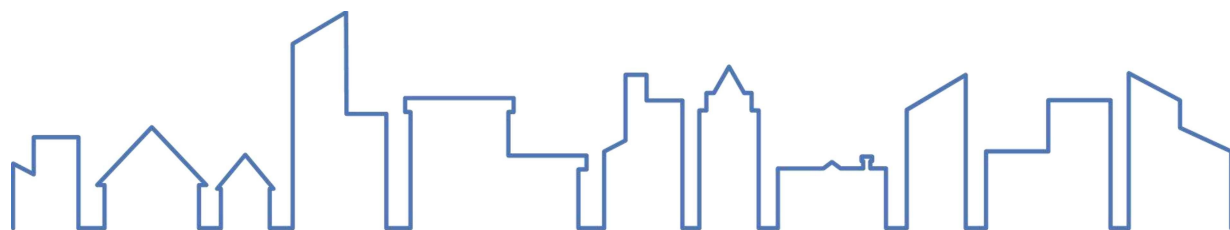
2. Ventes par sous-station

ROANNE ENERGIE		FACTURATION PAR POSTE ET SOUS STATION										2021		2020	
SOUS STATION		M. kWh	P. kWh	Rt	Rt 20%	Rt 1 5,50%	R21	R22	R23	R24	R25	TOTAL	TOTAL	TOTAL	TOTAL
ROANNE (42) - RN7 - SST 01 - IMMEUBLE A1		1 484,53	4272	60 281,75	2 197,55	937,18	4 334,58	35 164,62	4 783,03	25 397,52	-17 225,52	115 870,71	115 870,71	89 058,79	91 044,11
ROANNE (42) - RN7 - SST 02 - IMMEUBLE A2		1 419,03	4290	57 875,88	2 100,59	895,83	4 334,58	35 164,62	4 783,03	25 397,52	-17 225,52	113 326,53	113 326,53	90 197,13	91 044,11
ROANNE (42) - RN7 - SST 03 - IMMEUBLE A3		1 477,56	4234	59 445,39	2 187,23	932,78	4 282,11	34 739,09	4 725,17	25 090,08	-17 017,08	114 384,77	114 384,77	90 197,13	91 044,11
ROANNE (42) - RN7 - SST 04 - IMMEUBLE B10		948,15	43,17	38 929,63	1 403,55	598,57	3 342,72	27 118,15	3 688,59	19 585,92	-13 284,00	81 383,13	81 383,13	65 424,37	65 424,37
ROANNE (42) - RN7 - SST 05 - IMMEUBLE B		191,68	43,19	7 873,54	283,74	121,01	624,67	5 067,72	689,33	3 680,12	-2 482,44	15 837,69	15 837,69	12 806,73	12 806,73
ROANNE (42) - RN7 - SST 06 - IMMEUBLE C		394,40	42,16	15 794,76	583,83	248,98	1 306,55	10 599,67	1 441,75	7 655,52	-5 192,28	32 438,78	32 438,78	26 045,99	26 045,99
ROANNE (42) - RN7 - SST 07 - IMMEUBLE D		398,92	43,14	16 368,82	590,52	251,84	524,54	4 255,35	578,79	3 073,44	-2 084,52	23 568,78	23 568,78	26 542,86	26 542,86
ROANNE (42) - RN7 - SST 08 - IMMEUBLE A		749,29	42,95	30 600,29	1 109,18	475,03	2 346,08	19 033,00	2 888,85	13 746,48	-9 323,40	60 573,51	60 573,51	48 700,15	48 700,15
ROANNE (42) - RN7 - SST 09 - LOGEMENTS FONTQUENTIN		86,54	43,37	3 570,77	128,11	54,63	209,81	1 702,15	231,52	1 229,40	-833,76	6 292,63	6 292,63	4 719,97	4 719,97
ROANNE (42) - RN7 - SST 10 - ECOLE FONTQUENTIN		343,95	43,62	14 278,57	509,15	217,14	1 282,72	10 406,25	1 415,46	7 515,84	-5 097,60	30 527,53	30 527,53	24 535,10	24 535,10
ROANNE (42) - RN7 - SST 11 - GYMNASSE FONTQUENTIN		49,98	44,09	2 097,87	73,98	31,55	400,55	3 249,54	441,99	2 346,96	-1 591,80	7 050,64	7 050,64	6 081,24	6 081,24
ROANNE (42) - RN7 - SST 13 - LOGEMENTS M ^{ME} AMBLER		24,12	41,6	941,72	35,70	15,22	52,46	425,53	57,87	307,32	-208,44	1 627,38	1 627,38	1 371,41	1 371,41
ROANNE (42) - RN7 - SST 14 - CENTRE SOCIAL		56,09	43,48	2 320,17	83,03	35,41	190,75	1 547,39	210,48	1 117,56	-758,04	4 746,75	4 746,75	3 763,80	3 763,80
ROANNE (42) - RN7 - SST 16 - LEADER PRICE		16,97	49,01	795,78	25,12	10,71	33,37	270,78	36,83	195,60	-132,60	1 235,59	1 235,59	729,10	729,10
ROANNE (42) - RN7 - SST 17 - CENTRE M LUTHER KING		83,15	39,86	3 138,64	123,09	52,49	271,81	2 205,04	299,93	1 592,64	-1 080,12	6 603,52	6 603,52	5 516,80	5 516,80
ROANNE (42) - RN7 - SST 19 - SOROFI		76,69	43,55	3 177,87	113,52	48,41	1 688,97	13 539,74	1 841,67	9 779,04	-6 632,52	23 536,70	23 536,70	21 522,16	21 522,16
ROANNE (42) - RN7 - SST 20 - GYMNASSE BD DE BELGIQUE		226,14	42,58	9 152,01	334,75	142,76	619,91	5 029,04	684,06	3 632,16	-2 463,48	17 131,21	17 131,21	13 598,66	13 598,66
ROANNE (42) - RN7 - SST 21 - RES LES FIGULINES		1 133,19	43,73	47 161,16	1 677,46	715,38	5 245,36	42 553,45	5 787,58	30 734,00	-20 845,00	113 029,39	113 029,39	85 562,45	85 562,45
ROANNE (42) - RN7 - SST 22 - LYCEE ALBERT THOMAS		2 481,01	42,98	101 387,76	3 672,64	1 566,26	4 863,86	39 458,65	5 367,12	28 498,80	-19 329,00	165 486,09	165 486,09	126 081,41	126 081,41
ROANNE (42) - RN7 - SST 23 - GENDARMERIE DE ROANNE		1 426,21	42,88	58 151,26	2 111,22	900,37	2 622,67	21 276,73	2 894,03	15 366,96	-10 422,48	92 900,76	92 900,76	72 949,70	72 949,70
ROANNE (42) - RN7 - SST 25 - RES LE MEDITERRANEE		211,74	42,48	8 548,17	313,44	133,67	572,24	4 642,17	631,43	3 352,80	-2 274,00	15 919,92	15 919,92	12 707,76	12 707,76
ROANNE (42) - RN7 - SST 26 - RES LE GOELAND		13 279,33	40,81	541 891,81	19 657,40	8 383,22	39 130,31	317 448,68	43 178,51	229 275,68	-155 503,60	1 043 462,01	1 043 462,01	828 959,69	828 959,69

3. Assurances

Les attestations d'assurances sont disponibles dans le dossier *Pièces jointes*.

→ Annexes techniques



II. Annexes techniques

1. Contrôles réglementaires

Prestation	Prestataire	Périodicité	Réalisé le
Contrôles périodiques non réglementaires			
Visite de contrôle étanchéité terrasse	DALKIA	Annuel	03/11/2021
Portail automatique Entretien	Record	Semestrielle	22/07/2021 08/12/2021
Rideaux métallique ouverture manuelle Entretien	Record	Semestrielle	22/07/2021 08/12/2021
Analyses d'eau réseau	ODYSSEE	Trimestrielles	15/03/2021 20/06/2021 02/10/2021 28/12/2021
Entretien espace vert	TARVEL	En saison	30/06/2020
Contrôles périodiques réglementaires			
Contrôle niveaux sonores dans l'environnement	APAVE	Pas de périodicité	20/02/2019
contrôle rejet aqueux	APAVE - Bureau veritas	triennal	08/11/2021
Contrôle centrale de détection gaz	GFG	Annuel	12/05/2021
Contrôle centrale de détection incendie + Détection automatique incendie biomasse	SIEMENS	Annuel	08/06/2021
Contrôle étanchéité ligne gaz	DALKIA	Annuel	26/06/2021
Portail automatique	APAVE - Bureau veritas	Semestrielle	01/06/2021 21/12/2021
Rideaux métallique ouverture manuelle	APAVE - Bureau veritas	Annuel	01/06/2021
Vérification VMC toilettes-douche	Dalkia	Annuel	26/11/2021
Analyses de combustion	DALKIA	trimestrielle	17/03/2021 24/06/2021 26/27/10/2021 06/01/2022
Vérification éclairage de sécurité	CHUBB	Annuel	26/08/2021
Vérification extincteurs	CHUBB	Annuel	26/08/2021
Vérification Chariot élévateur	APAVE - Bureau veritas	Semestriel	01/06/2021 15/12/2021
Contrôle disconnecteurs	AQUAGED - AQUAPROX	Annuel	25/11/2021
Contrôle installation électrique	APAVE - Bureau veritas	Annuel	30/03/2021
Vérification périodique foudre complète	APAVE - Bureau veritas	biennal	18/06/2021
Vérification ESP compresseur	APAVE - Bureau veritas	40 mois	/mai/2021
Inspection périodique ICPE chaufferie gaz + biomasse	APAVE - Bureau veritas		/juil./2021



2. Récapitulatif des interventions sur appels

Libellé court Installation	Nom et prénom du contact	Date Création Demande	Heure de création de la demande	Message du client	Nom et prénom descripteur	Date début intervention	Date fin intervention	Localisation	Libellé Cause panne	Message à destination du client	Message pour chef d'exploitation
SST8 - RES. A RUE FONTQUENTIN	OPHEOR PERMANENCE	03/01/2021	18:04:50	PAS D ECS ENTREE 2 9 RUE FONTQUENTIN ENTREE 4 42300 ROANNE	HERNANDEZ GUY	03/01/21 19:19	03/01/21 20:58	Local technique	Dysfonctionnement hydraulique	Défaut de température réseau ch n°2 ne suffit pas mis ch n°3 en service	
SITE RES LES FIGULINES	GONDEAU VINCENT	03/01/2021	19:16:54	CODE D DONNE : D00ETZN- Depuis le début d'après-midi, suite aux chutes de température, en chauffage température de départ à 40 degrés , radiateurs froids , pas de chauffage ils n'ont pas plus de 18 degré dans les logements, Général ,voisins aussi concernés.	HERNANDEZ GUY	03/01/21 21:14	03/01/21 21:14	Autres	Autre		
SST14 - CENTRE SOCIAL	DECOUR MUGUET Gaston/Sieve	13/10/2021	15:10:09	ATTENTION SITE SENSIBLE : Le technicien doit être prévenu par téléphone et sms Il n'y a pas de chauffage pour l'installation citée en sujet (annee 2 voies du primaire fermée),	TUFFER PASCAL	14/10/21 09:42	14/10/21 09:48	Autres	Autre	Voir photo mais température secondaire correcte et débit sur compleur	Ras
SST 22 - LYCEE ALBERT THOMAS	LYCEE ALBERT THOMAS/ X	08/12/2021	09:38:17	augmenter la température du réseau primaire pour IECS, (exemple; par 10 degrés extérieur = 50 degrés chauffage)	TUFFER PASCAL	08/12/21 10:19	08/12/21 10:44	Autres	Autre	Réglage du régulateur pour mini 65 degrés demande de M. Gilbert	Mr Gilbert

3. Les énergies sur le réseau

3.1. Énergies entrantes

Energies en entrée														
Combustibles	Unités	janvier-21	février-21	mars-21	avril-21	mai-21	juin-21	juillet-21	août-21	septembre-21	octobre-21	novembre-21	décembre-21	Total
Gaz	MWh PCS	1031	472	301	262	213	14	12	347	255	27	177	1243	4353
	MWh PCI	1003	1599	1951	1399	894	660	271	0	214	765	1860	2012	12627
Biomasse	tonnes	311	509	615	417	267	224	83	0	70	242	586	670	3995
	PCI	3,23	3,14	3,17	3,35	3,34	2,94	3,27	0,00	3,05	3,16	3,17	3,00	3,16
Total - Energies entrantes	MWh PCI	1931	2023	2221	1635	1086	673	282	312	443	789	2019	3131	16545

En période estivale, la chaudière biomasse est arrêtée pour des raisons de minimum technique, en effet les besoins sont assez faibles en particulier au mois d'août. Nous constatons qu'en 2021, la chaudière n'a pu redémarrer que mi-septembre.

3.2. Énergies produites

Energies sortie générateurs															
Energies	μ	Unités	janvier-21	février-21	mars-21	avril-21	mai-21	juin-21	juillet-21	août-21	septembre-21	octobre-21	novembre-21	décembre-21	Total
Gaz - Chaudières	97,6%	MWh	877	409	271	236	194	22	9	317	229	25	150	1083	3822
Biomasse	85,0%	MWh	943	1397	1687	1127	784	547	289	0	70	702	1568	1616	10730
Total des énergies		MWh	1820	1805	1958	1363	978	569	298	317	299	727	1719	2699	14552

3.3. Énergies livrées

■ Bilan annuel :

Ventes - Distribution														
Ventes	Unités	janvier-21	février-21	mars-21	avril-21	mai-21	juin-21	juillet-21	août-21	septembre-21	octobre-21	novembre-21	décembre-21	Total
Ventes Thermiques	MWh Th	1751	1724	1838	1251	820	445	214	209	232	658	1607	2531	13279
Chauffage	MWh	1620	1554	1630	1084	654	273	82	76	105	513	1427	2328	11347
Eau Chaude Sanitaire	m3	1308	1694	2079	1672	1660	1679	1269	1279	1220	1427	1793	2039	19119
Pertes thermiques	MWh	69	81	120	112	168	124	84	108	67	70	112	167	1273

■ Bilan par mois et par sous-station :

Ventes - Distribution - Détail														
Nom_Compteur	Unités	janvier-21	février-21	mars-21	avril-21	mai-21	juin-21	juillet-21	août-21	septembre-21	octobre-21	novembre-21	décembre-21	Total
4 S/ST 1 - BAT A1 - P934kW	kWh	196250	199640	205720	143130	88630	52260	23780	24200	23440	75010	169800	282670	1484530
7 S/ST 2 - BAT A2 - P1012kW	kWh	190820	187620	193570	130410	82100	49920	24160	25390	23380	67820	163070	280770	1419030
10 S/ST 3 - BAT A3 - P928kW	kWh	194890	204600	221190	143410	83380	51450	25190	26140	25130	72740	167920	261520	1477560
13 S/ST 4 - BAT B10 - P594kW	kWh	133460	128130	126160	82570	48080	30360	15850	17040	15660	44090	115820	190930	948150
17 S/ST 5 - BAT B - P111kW	kWh	22791	22672	24766	18447	12709	7169	4123	4355	4347	10867	23702	35728	191676
20 S/ST 6 - BAT C - P249kW	kWh	50480	51640	52330	35560	25450	17350	11390	11520	11140	21570	43430	62540	394400
23 S/ST 7 - BAT D - P293kW	kWh	48470	49130	51260	36300	25500	15920	9590	9510	8940	19930	50580	73790	398920
26 S/ST 8 - BAT A - P47kW	kWh	90921	91680	96694	71433	50743	30038	15264	18618	17838	35515	87983	142566	749293
29 S/ST 9 - LOGEMENTS FONTOUENTIN - P77kW	kWh	12531	11950	12379	8800	5260	1694	0	0	0	4442	12198	17287	86541
31 S/ST 10 - ÉCOLE FONTOUENTIN - P269kW	kWh	57031	48952	46999	32150	16036	4459	0	0	0	12951	44486	80889	343953
33 S/ST 11 - GYMNASÉ FONTOUENTIN (J.B CLEMENT) P94kW	kWh	11045	5930	6735	5093	250	0	0	0	0	0	5909	15013	49975
35 S/ST 14 - CENTRE SOCIAL - P40kW	kWh	9001	8332	7778	4980	3206	814	0	0	0	1287	7146	13547	56091
43 S/ST 19 - SOROFI - P57kW	kWh	13401	15239	14743	7725	5323	5782	0	0	0	0	5691	15249	83153
51 S/ST 17 - CENTRE MARTIN LUTHER KING P74kW	kWh	2313	1757	1507	933	407	66	0	0	0	24	3080	6880	16967
64 S/ST 20 - GYMNASÉ BD DE BELGIQUE P650kW	kWh	12080	10420	12250	6640	1390	100	2060	900	1010	2050	8170	19620	76690
74 S/ST 22 Cité scolaire Albert Thomas	kWh	189330	141910	181730	95260	64470	0	0	0	0	45280	160940	254270	1133190
77 S/ST 23 - Gendarmerie Combe	kWh	291020	312010	333460	243830	179440	93370	40950	44940	40950	143720	308660	448660	2481010
78 S/ST 26 - LE GOELAND	kWh	27002	28825	29312	21065	16219	7101	2898	3057	2801	11549	26376	35534	211739
80 S/ST 21 - RES LES FIGULINES	kWh	28754	30197	30846	22350	15327	9362	3914	3643	3318	10119	26970	41339	226139
82 S/ST 25 RES LE MEDITERRANEE	kWh	166250	169770	183360	138240	93310	65990	34770	20020	53760	77890	172520	248330	1426210
6 S/ST 1 - ECS BAT A1	kWh	24500	32600	40400	32700	31200	30191	20627	20107	19847	26266	34900	39500	352840
9 S/ST 2 - ECS BAT A2	kWh	26300	33200	43100	33900	33700	44759	37725	39645	35530	32346	36800	42500	439504
12 S/ST 3 - ECS BAT A3	kWh	29000	36400	44500	34800	34900	35332	25724	26699	25627	30357	39800	47500	410639
15 S/ST 4 - ECS BAT B10	kWh	15300	24200	29100	21200	20300	17020	10940	11787	10305	15357	21600	23300	220409
19 S/ST 5 - ECS BAT B	kWh	3500	4400	4900	4100	3900	4296	4034	4034	4034	3027	4100	4500	48825
22 S/ST 6 - ECS BAT C	kWh	8000	9600	12500	10700	11700	12718	10885	10804	10804	11956	12800	13500	135766
25 S/ST 7 - ECS BAT D	kWh	12600	14200	16500	15700	15900	14537	10355	10165	10545	14078	15600	16700	166880
28 S/ST 8 - ECS BAT A	kWh	11600	14800	16900	14100	14400	12719	11937	9797	10022	10807	13700	16400	157182

3.4. Bilan du réseau

Bilan du réseau

énergies entrées		énergies sorties		Rendement global	
	MWh PCI	MWh utiles	Rendement		
Gaz Chaufferie	3918	3822	98%	>>>>>	<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 10px; border: 1px solid black; font-size: 1.2em; font-weight: bold; color: red;">80,3%</div>
				>>>>>	
				>>>>>	
				>>>>>	
				>>>>>	
Biomasse	12627	10730	85%	>>>>>	<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 10px; border: 1px solid black; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">91,3%</div>
				>>>>>	
				>>>>>	
				>>>>>	
				>>>>>	
Total		16545	<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; border: 1px solid black; font-weight: bold;">Rendement production</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; border: 1px solid black; font-weight: bold;">14552 88,0%</div>		<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; border: 1px solid black; font-weight: bold;">Repère sortie usine</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; border: 1px solid black; font-weight: bold;">Calcul énergies</div>

Pertes réseau	1273
---------------	------

Ventes thermiques	13279
-------------------	-------

4. Suivi des travaux de gros entretien et de renouvellement

4.1. Suivi des travaux

CODE	NATURE	Date Création	DATECLOT	TYPE	MONTANT MARCHE	Sous Traitance	Fournitures	Main d'œuvre	Total Débours	Nbre Heures
GT0688990T	Roanne énergies : vannes arrivées réseau sous station	01/08/2020	27/10/20	MRE - Maintenance-Réparation	5 747,44	0,00	232,06	0,00	232,06	0,00
GT0747310R	Roanne énergies : moteur volet échangeur chaudière	01/12/2020	23/02/21	MRE - Maintenance-Réparation	173,70	0,00	-191,68	-51,19	-242,87	0,90
GT0748081S	sonde foyer Hs	01/12/2020	23/02/21	MRE - Maintenance-Réparation	173,64	0,00	0,00	-65,41	-65,41	1,15
GT0755906J	Roanne énergies : Réparation sonde oxygène oxygène	01/01/2021	28/03/21	MRE - Maintenance-Réparation	507,68	0,00	-507,68	0,00	-507,68	0,00
GT0764648T	Roanne énergie : gymnase fontquentin moteur v2v hs	01/01/2021	23/02/21	MRE - Maintenance-Réparation	384,36	0,00	-329,31	-38,68	-367,99	0,68
GT0783828N	Roanne énergies : V2V départ réseau	01/02/2021	27/09/21	MRE - Maintenance-Réparation	2 785,43	-2 111,40	0,00	-498,83	-2 610,23	8,77
GT0789517D	Gymnase Fontquentin : régulateur trend hs v2v prime	01/03/2021	27/04/21	REN - Renouvellement	716,72	0,00	-546,08	-52,33	-598,41	0,92
GT0800914E	Roanne énergies : compresseur air chaudière biomasse	01/03/2021	26/05/21	MRE - Maintenance-Réparation	723,18	0,00	-680,52	0,00	-680,52	0,00
GT0821670R	Roanne énergies : réfractaire chaudière biomasse	01/05/2021	27/09/21	MRE - Maintenance-Réparation	4 979,52	-4 752,00	0,00	0,00	-4 752,00	0,00
GT0821721Z	Roanne énergies : réfection pompe hydraulique	01/05/2021	26/05/21	MRE - Maintenance-Réparation	1 022,76	-909,20	0,00	-61,43	-970,63	1,08
GT0842408G	Roanne énergies : disjoncteur TGBT	01/07/2021	27/09/21	MRE - Maintenance-Réparation	363,76	0,00	-196,24	-136,51	-332,75	2,40
GT0853558C	Fourniture de plaques fonte pour chaudière biomasse	01/07/2021	27/09/21	MRE - Maintenance-Réparation	1 752,02	0,00	0,00	-1,14	-1,14	0,02
GT0861941D	Réfection réfractaire chaudière biomasse	01/08/2021	27/09/21	MRE - Maintenance-Réparation	10 895,52	-10 841,01	0,00	0,00	-10 841,01	0,00
GT0862337D	Réfection échangeur réseau sous station SOROH	01/08/2021	27/09/21	MRE - Maintenance-Réparation	1 271,76	-1 158,00	0,00	-149,03	-1 307,03	2,62
GT0875632L	Roanne énergies réparation motoréducteur écluse	01/09/2021	25/11/21	MRE - Maintenance-Réparation	711,76	-598,00	0,00	-71,10	-669,10	1,25
GT0891248E	Roanne énergies DETECTEUR DE NIVEAU A PALETTE	01/10/2021		MRE - Maintenance-Réparation	1 410,76	0,00	-1 297,00	-1,14	-1 298,14	0,02
					33 620,01	-20 369,61	-3 516,45	-1 126,79	-25 012,85	19,81

Sous traitance avec coefficient d'actualisation 1,10	-22 406,57
Fournitures avec coefficient d'actualisation 1,10	-3 868,10
Main d'œuvre	-1 126,79
TOTAL DEBOURS P3	-27 401,46

5. Déclaration SNCU

La déclaration SNCU 2021 n'a pas encore été réalisée. Elle pourra être communiquée ultérieurement.

Suite à l'évolution de la règle de calcul, il n'est plus possible de produire de déclaration temporaire.

La déclaration SNCU 2020 est reporté ci-après.



SYNDICAT NATIONAL DU CHAUFFAGE URBAIN
ET DE LA CLIMATISATION URBAIN



Pour valider la déclaration du réseau, ce document doit
être impérativement remis au SNCU daté, tamponné et signé

RESEAU DE CHALEUR - DECLARATION 2020

RECAPITULATIF SUR LES CONTENUS EN CO₂, LE TAUX D'ENR&R, LA CHALEUR ISSUE DE LA COGENERATION ET LES CONSOMMATIONS DES AUXILIAIRES DU RESEAU

Numéro et Nom du réseau :	4207C - Roanne énergies	
Localisation :	Roanne	Code postal: 42300
Etablissement gestionnaire :	DALKIA Centre Est	

Caractéristiques du réseau	Energie (MWh)	CO ₂ (tonnes)
Total de chaleur produite	12 975	770,8
Total d'électricité produite cogénérée	0	0
Total de chaleur livrée	11 955	

CONTENU EN CO₂ DU RESEAU : 0,064 kg/kWh

CONTENU EN CO₂ SUR PERIMETRE ACV DU RESEAU : 0,088 kg/kWh

TAUX D'ENR&R DU RESEAU : 73,9 % de l'énergie produite *

Taux de chaleur issue de la cogénération : 0 % de l'énergie produite

Consommation d'électricité des auxiliaires du réseau : 233 MWh
soit, par rapport au total des énergies entrantes déclarées (%) : 1,6 %

Date : 08/06/2021
Nom : C. TUPINIER
Signature :

Cachet entreprise
S.A. DALKIA
Capital 220.047.504 €
Dalkia Centre-Est
2-4 Avenue des Canuts
69120 VAULX-EN-VELIN
SIRET : 456 500 537 04168

* Dans le cas d'utilisation de GOB, un 2ème Taux EnR&R sera calculé pour la RE2020 qui ne reconnaît pas les GOB comme une EnR&R. Dans ce cas
seulement, les deux taux seront renseignés à la suite : TAUX D'ENR&R : x% avec GOB / y% sans GOB

Syndicat national du chauffage urbain et de la climatisation urbaine
28 rue de la Pépinière 75008 Paris - Tel : +33 (0)6 47 48 52 93 - sncu@fedene.fr

Membre de:



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201878-202106200000VN12-DE

Annexes compte-rendu technique et financier
Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/11/2022

Affichage : 16/11/2022



SYNDICAT NATIONAL DU CHAUFFAGE URBAIN
ET DE LA CLIMATISATION URBAIN

SYNTHESE DE LA DECLARATION 2020

Numéro et Nom du réseau :	4207C - Roanne énergies	
Localisation :	Roanne	Code postal: 42300
Etablissement gestionnaire :	DALKIA Centre Est	

Types d'énergies entrantes		Entrants-utilisés		Chaleur Produite (MWh)	CO2 (tonnes)	CO2 ACV (tonnes)
	Charbon	0	MWh pci	0	0	0
	Bois-énergie	11152	MWh pci	9590,7	0	145
	Résidus agricoles et agroalimentaires	0	MWh pci	0	0	0
	Fioul lourd (y compris CHV)	0	MWh pci	0	0	0
	Fioul domestique	0	MWh pci	0	0	0
	Gaz naturel	4178	MWh pcs	3384,2	770,8	853,6
	GPL	0	MWh pcs	0	0	0
	Biogaz	0	MWh pcs	0	0	0
	Déchets urbains traités par une unité de valorisation énergétique interne (UVE)	0	MWh	0	0	0
E L E C	Chaudière électrique (*)	0	MWhe	0	0	0
	Pompe à chaleur (*)	0	MWhe	0	0	0
	Géothermie directe (sans pompe à chaleur)	0	MWhth	0	0	0
	Chaleur industrielle	0	MWhth	0	0	0
	Cogénération externe	0	MWhth	0	0	0
	UVE externe	0	MWhth	0	0	0
	Autre (**)	0	MWhth	0	0	0
	Autre réseau (***)	0	MWhth	0	0	0
TOTAL DE CHALEUR PRODUITE		MWhth		12 975	770,8	998,5
TOTAL D'ELECTRICITE COGÉNÉRÉE		MWhe		0	0	
TOTAL DE CHALEUR LIVRÉE		MWhth		11 955		


TOTAL DE CO₂ EVITE PAR LE RECOURS A UN RESEAU : 2 453,4 tCO₂

(*) : Le vecteur électrique considéré est le réseau électrique national

(**) : Pas d'autres types d'énergies déclarées (solaire thermique, GO biométhane, bioliquide, biomasse liquide...)

(***) : Pas d'interconnexion physique de réseau de chaleur déclarée

Syndicat national du chauffage urbain et de la climatisation urbaine
28 rue de la Pépinière 75008 Paris - Tel : +33 (0)6 47 48 52 93 - sncu@fedene.fr

Membre de: 

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201878-202210620000-VN12-DE

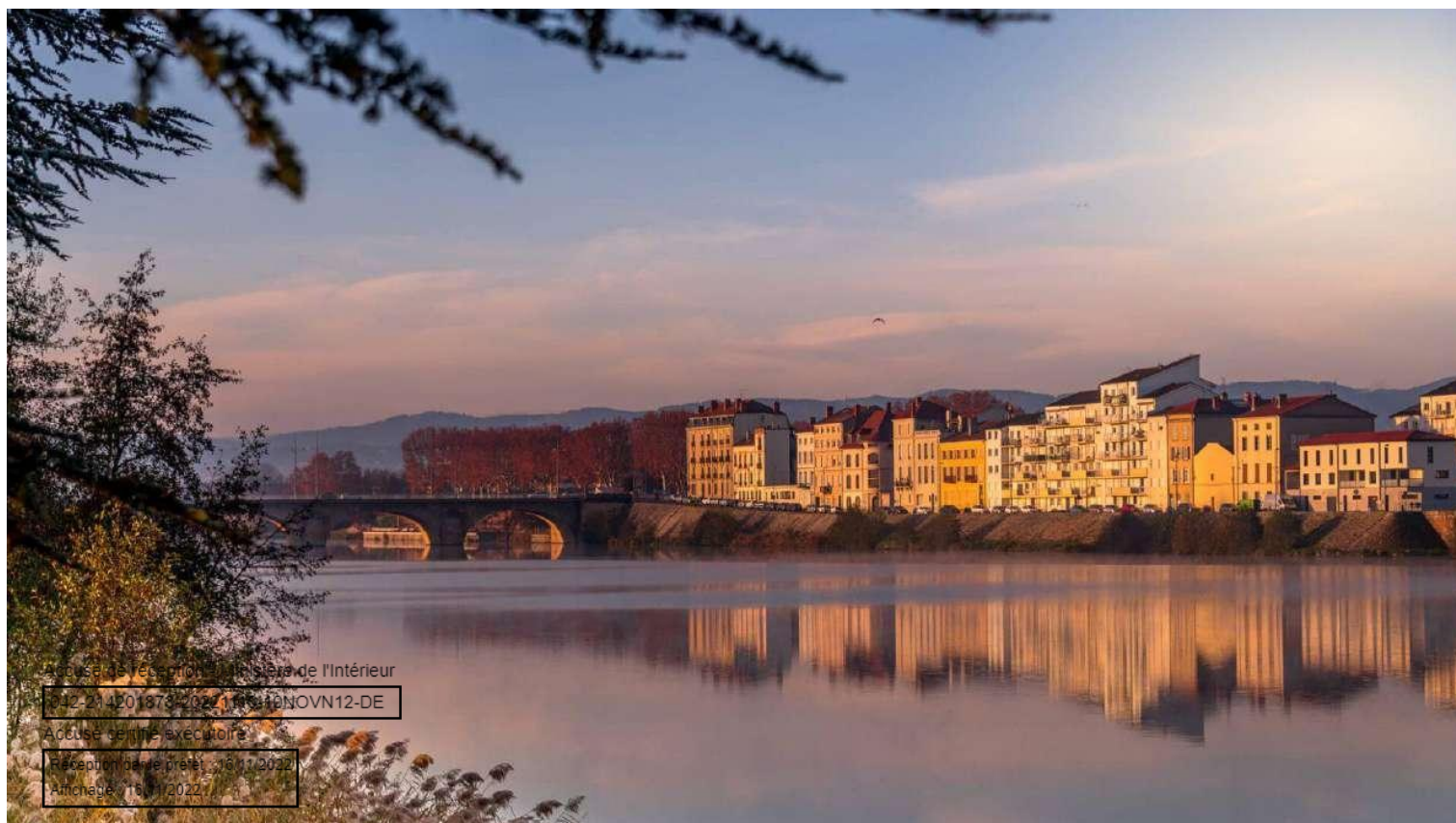
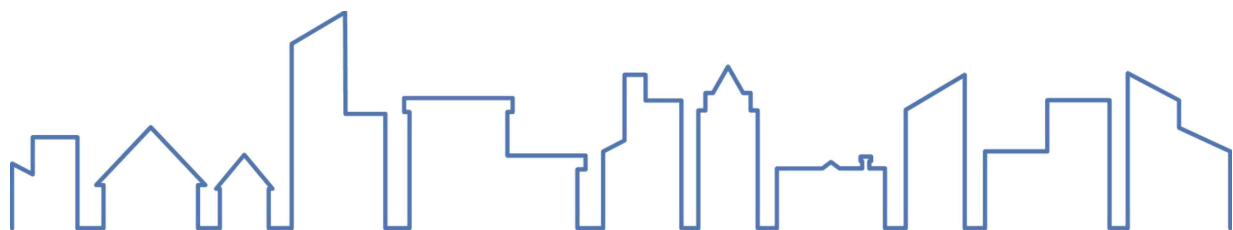
Annexes compte-rendu technique et financier

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/11/2022

Affichage : 16/11/2022

→ Annexes financières



III. Annexes financières

1. Descriptions des postes et analyse des écarts

1.1. Énergies primaires

ROANNE ENERGIE		2021		2020	
ENERGIE PRIMAIRE		Quantité	Montant	Quantité	Montant
GAZ		Mwh	€ HT	Mwh	€ HT
	Janvier	1 171,67	37 274,00	692,13	22 190,99
	Février	342,64	12 962,57	294,40	9 707,60
	Mars	311,53	10 893,67	449,53	12 808,33
	Avril	347,28	13 040,82	15,63	1 201,70
	Mai	92,34	5 110,61	1,66	874,90
	Juin	7,55	2 188,26	336,10	7 417,09
	Juillet	121,88	7 188,43	325,43	7 343,46
	Août	341,86	19 202,87	304,76	6 982,28
	Septembre	151,61	10 850,55	452,11	11 122,40
	Octobre	62,17	6 778,89	335,67	9 625,51
	Novembre	608,20	67 198,46	321,60	10 153,48
	Décembre	805,71	78 804,35	546,54	16 289,78
	Cut Off		8 274,78		793,68
		4 364,42	279 768,26	4 075,55	116 511,20
BOIS		MWh	€ HT	MWh	€ HT
	Janvier	1 617,90	36 305,68	1 815,00	41 872,05
	Février	1 553,86	36 002,94	1 503,55	35 468,82
	Mars	1 934,59	44 979,24	1 399,96	32 885,06
	Avril	1 144,33	26 651,40	1 078,14	25 088,34
	Mai	944,93	22 102,01	488,83	11 223,63
	Juin	412,06	9 650,33		
	Juillet	145,84	3 421,38		
	Août				
	Septembre	418,93	9 819,67	0,00	0,00
	Octobre	1 110,92	26 095,42	1 033,28	23 801,17
	Novembre	1 569,21	36 829,43	1 453,33	32 394,79
	Décembre	1 815,66	42 577,18	1 690,38	37 813,73
	Cut Off		4 055,35		1 641,97
		12 668,22	298 490,03	10 462,48	242 189,56

1.2. Électricité force motrice

ROANNE ENERGIE		2021		2020	
ELECTRICITE		Quantité	Montant	Quantité	Montant
		kWh	€ HT	kWh	€ HT
	Janvier	22 695	3 343,32	13 549,00	1 966,28
	Février	25 970	3 632,92	31 628,00	4 249,13
	Mars	26 466	3 725,18	30 365,00	2 517,26
	Avril	39 193	4 112,67	23 277,00	2 686,96
	Mai	13 409	1 095,40	19 623,00	1 630,88
	Juin	13 706	1 200,30	8 902,00	797,78
	Juillet	10 863	1 007,17	10 508,00	970,37
	Aôut	11 088	1 035,40	10 501,00	995,53
	Septembre	10 469	983,93	8 587,00	875,53
	Octobre	15 310	1 282,89	11 835,00	1 073,38
	Novembre	24 051	2 672,29	20 937,00	2 427,40
	Décembre	32 083	6 180,57	43 037,00	5 655,83
	cut off		-882,83		-2 282,01
Total		245 303	29 389,2	232 749	23 564,3

1.3. Eau et produits de traitements

ROANNE ENERGIE	2021	2020
EAU & PDTs TRAITEMENTS	Montant (€ HT)	Montant (€ HT)
ACHAT D'EAU	600,00	-1 749,81
PRODUITS DE TRAITEMENTS	557,80	876,20
TOTAL	1 157,80	-873,61

1.4. Fournitures

ROANNE ENERGIE	2021	2020
FOURNITURES	Montant (€ HT)	Montant (€ HT)
ACHATS FOURN. & PETIT EQUIP. [606350]	205,58	0,00
ACHAT MAT. & PIECES DETACHEES [601000]	69,25	6 980,67
ACHAT MATIERES CONSOM.DIVERS [606800]	521,76	
TOTAL	796,59	6 980,67

1.5. Sous-traitance

ROANNE ENERGIE	2021	2020
SOUS TRAITANCE	Montant (€ HT)	Montant (€ HT)
CONTRÔLES REGLEMENTAIRES	10 587,8	2 813,0
ENTRETIENS COMPTEURS	-	2 420,3
TRAITEMENT EAU	1 627,3	-
LOCATIONS ET ENTRETIEN	1 904,7	1 003,6
AUTRES	15 347,9	7 585,1
TELESURVEILLANCE	1 426,4	1 328,0
CENDRES	6 829,4	7 662,9
MULTISERVICES	6 134,0	705,4
RAMONAGE	4 473,0	900,0
ACCUEIL/COURRIER/STANDARD	-	38,8
CV CD/PLOMBERIE/ELECTRICITE	125,8	
PROPRETE/ASSAINISSEMENT	482,3	
TOTAL	48 938,6	24 457,1

1.6. Impôts et taxes

IMPOTS & TAXES		
2021		2020
Libellé	Montant (€ H.T)	Montant (€ H.T)
CAP Taxe Foncière	6 292,00	13 304,59
autres taxes (CFE, taxe d'aménagement)	0,00	3 922,00
CET + CVAE	3 717,04	426,00
Sous-total TF Social 635120	10 009,04	17 652,59
Total impôts et taxes	10 009,04	17 652,59

1.7. Main d'œuvre

ROANNE ENERGIE	2021		2020	
MAIN D'ŒUVRE	Heures	Montant (€ HT)	Heures	Montant (€ HT)
Janvier	125,32	7 128,20	260,91	14 363,10
Février	111,58	6 346,67	126,15	6 944,56
Mars	162,88	9 264,61	152,10	8 373,11
Avril	123,70	7 036,06	150,68	8 294,93
Mai	80,69	4 589,65	75,86	4 176,09
Juin	111,85	6 362,03	105,35	5 799,52
Juillet	47,26	2 688,15	40,69	2 239,98
Août	121,00	6 882,48	136,47	7 512,67
Septembre	151,05	8 591,72	120,06	6 609,30
Octobre	101,84	5 792,66	105,95	5 832,55
Novembre	118,73	6 753,36	103,90	5 719,70
Décembre	148,63	8 454,07	139,18	7 707,00
TOTAL	1 404,53	79 889,66	1 517,30	83 572,51

1.8. Redevance due à la ville

ROANNE ENERGIE			2021	2020
REDEVANCE	Base (€ HT)	Actualisation coeff. R22	Montant (€ HT)	Montant (€ HT)
R.O.D.P (art. 59)	4 000,00	1,033	4 132,00	4 304,00
FRAIS DE GESTION (Art.59)	15 000,00	1,033	15 495,00	21 520,00
Redevance H.T due à la ville			19 627,00	25 824,00
ECART DE PROVISION			9 762,21	
EN COMPTABILITE			29 389,21	

2. Liasse fiscale

Disponible dans le dossier *Pièces jointes*.